E£ 7,700,000

3 غرف نوم **3 حمامات** **235 م²**

دوبلكس فاخر بمباني 235M² مع حديقة خاصة 3) 60M² غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند زيزينيا (ZIZINIA) – شركة أرديك للتطوير العقاري (ARDIC) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

دوبلكس أرضي 3 غرف نوم بحديقة 60م² تشطيب كامل للبيع كاش في كمبوند زيزينيا شركة أرديك التجمع الخامس 235م² مباني

النوع: دوبلكس بحديقة خاصة (Duplex with Garden)

مساحة المباني: 235 متر مربع

مساحة الحديقة: 60 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

يقع في كمبوند زيزينيا (Zizinia) التابع لشركة أرديك للتطوير العقاري (ARDIC Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من شارع التسعين الجنوبي ومحور جمال عبد الناصر، وعلى بُعد دقائق معدودة من الجامعة الأمريكية (AUC)، مول بوينت 90، كونكورد بلازا، والطريق الدائري الأوسطي.

عن المشروع

يُعد زيزينيا واحدًا من أرقى وأهدأ المجمعات السكنية المغلقة والمستقرة التابعة لشركة أرديك. يتميز الكمبوند بكثافته السكانية المنخفضة، وانتشار المساحات الخضراء واللاندسكيب المفتوح، ومسارات المشي، وحمامات السباحة، ومناطق الخدمات اليومية، وجراجات خاصة، بالإضافة إلى خدمات أمن وحراسة وإدارة مجتمعية متكاملة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الدوبلكس بمساحة مباني رحبة تبلغ 235 متر مربع بالإضافة إلى حديقة خاصة 60 متر مربع وتقسيم داخلي مميز يضم 3 غرف نوم واسعة و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، سهولة وسرعة السكن الفوري المباشر دون أي عناء للتشطيب، مع الجمع بين خصوصية الفيلا المستقلة والتمتع بالحياة الهادئة داخل كمبوند متكامل، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بالتجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**دوبلكس جاردن**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**ارضك**
المشروع	**زيزينيا**
مساحة البناء	**235 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**
حديقة	**60 م²**

تفاصيل إضافية

فيو
موقع مميز

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
زيزينيا