





E£ 10,000,000

3 غرف نوم **3** حمامات **180** م²

دوبلكس فاخر بمباني 180M² وحديقة خاصة 90م² (3 غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند البروج (AL BUROUJ) بـ المستقبل سيتي / شرق القاهرة.

دوبلكس 3 غرف نوم بحديقة 90م² تشطيب كامل للبيع كاش في كمبوند البروج المستقبل سيتي 180م² مباني

النوع: دوبلكس بحديقة (Duplex Garden)

مساحة المباني: 180 متر مربع

مساحة الحديقة: 90 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

يقع في كمبوند البروج (Al Burouj)، بموقع استراتيجي وحيوي مباشرة على طريق القاهرة ـ الإسماعيلية الصحراوي والطريق الدائري الأوسطي، بقلب نطاق شرق القاهرة والمستقبل سيتي، على بُعد 10 دقائق فقط من العاصمة الإدارية الجديدة، و15 دقيقة من مطار القاهرة الدولي، و20 دقيقة من التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة.

عن المشروع

يُعد البروج واحدًا من أضخم وأرقى المجتمعات العمرانية المتكاملة الممتدة على مساحة 1200 فدان بشرق القاهرة. يتميز المشروع بحديقة مركزية شاسعة (Orchard Park)، وفرع لساقية الصاوي الثقافية، والقرية الذكية بشرق القاهرة (Smart Village East)، ومدارس كادموس الدولية، ونادٍ رياضي متكامل، وممشى تجاري وترفيهي يضم كبرى المطاعم والكافيهات، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الدوبلكس بمساحة مباني تبلغ 180 متر مربع وحديقة خاصة بمساحة 90 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، تجربة العيش في فيلا بفضل المساحة الخارجية والتقسيم الذكي على مستويين، مع سهولة الانتقال المباشر والعيش الفوري دون أي عناء للتشطيب، مما يجعله فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مشروعات البروج.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**دوبلكس جاردن**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**البروج مصر**
المشروع	**البروج**
مساحة البناء	**180 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**
حديقة	**90 م²**

تفاصيل إضافية

الدور
الاول

الموقع
مستقبل سيتي، مدينة المستقبل
البروج






