E£ 38,000,000

50 م²

محل تجاري (F&B) بمساحة 50M² بتشطيب كامل للبيع إعادة بيع كاش في جيت واي مول من طلعت مصطفى في الرحاب.

محل مطاعم وكافيهات تشطيب كامل بالتكييفات جاهز للاستلام كاش في جيت واي مول

النوع: تجاري (مطاعم وكافيهات – F&B)

المساحة الإجمالية: 50 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with A/C's)

الحالة: READY TO MOVE (جاهز للاستلام)

الموقع

يقع في جيت واي مول (Gateway Mall) التابع لشركة مجموعة طلعت مصطفى (TMG)، بموقع استراتيجي عند المدخل الرئيسي لـ مدينة الرحاب بـ القاهرة الجديدة، بالقرب المباشر من طريق السويس والطريق الدائري الشرقي.

عن المشروع

يُعد جيت واي مول واحدًا من أهم وأرقى المراكز التجارية والترفيهية داخل مدينة الرحاب. يتميز المشروع بتصميم عصري مفتوح، مساحات للمشاة، جراجات متطورة تحت الأرض، وتكييفات مركزية، مما يضمن أعلى معدلات الإقبال والزيارات اليومية للعلامات التجارية والمطاعم.

الفكرة

يوفر هذا المحل التجاري بمساحة 50 متر مربع مساحة عمل جاهزة للتشغيل الفوري بتشطيب كامل مع التكييفات، مما يجعله فرصة استثمارية ممتازة ومباشرة لمقهى، مطعم، أو فرانشايز عالمي يبحث عن تواجد كاش في قلب مدينة الرحاب.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**الاغذية والمشروبات**
الفئة	**تجاري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**تي ام جي**
المشروع	**جيت واي مول**
مساحة البناء	**50 م²**

الموقع

Al Rehab، ألقاهرة الجديده

جيت واي مول