





E£ 92,000,000

2 غرف نوم **1 حمامات** **86 م²**

شاليه ساحلي راق بمباني 86M² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس (غرفتين نوم وحمام ـ استلام 2029) للبيع بتسهيلات وأقساط مرنة في مشروع سي شور (SEASHORE) – كمبوند هايد بارك رأس الحكمة ـ شركة هايد بارك للتطوير العقاري (HYDE PARK)، الساحل الشمالي.

شاليه تشطيب كامل للبيع بالتقسيط في سي شور هايد بارك رأس الحكمة الساحل الشمالي 86م² مباني

السعر: اتصل لمعرفة خطة السداد وتفاصيل الأقساط

النوع: شاليه ساحلي للبيع (Coastal Chalet for Sale)

مساحة المباني: 86 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفتان نوم + حمام + رسبشن ومساحة معيشة وطعام + مطبخ أمريكي + تراس بإطلالة مفتوحة

التشطيب: تشطيب كامل سوبر لوكس جاهز على المفتاح (Fully Finished)

موعد الاستلام: 2029

الحالة: متاح للبيع بالتقسيط / إعادة بيع

الموقع

يقع في مرحلة سي شور (Seashore) داخل منتجع هايد بارك رأس الحكمة (Hyde Park Ras El Hekma) التابع لشركة هايد بارك للتطوير العقاري (Hyde Park Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي عند الكيلو 210 على طريق الإسكندرية ـ مطروح الصحراوي في قلب خليج رأس الحكمة بـ الساحل الشمالي، بالقرب من مخرج طريق فوكا الجديد ومحور الضبعة، على بُعد نحو 20 دقيقة فقط من مدينة العلمين الجديدة، وساعتين من القاهرة.

عن المشروع

يُعد سي شور هايد بارك رأس الحكمة أحد أرقى المجمعات الساحلية المتكاملة المقامة على مساحة 240 فدانًا بتصميم مصاطب طبيعية متدرجة تمنح الوحدات إطلالات مفتوحة على البحر والمسطحات المائية. يمتد المشروع على شاطئ رملي خاص بطول 550 مترًا، ويضم أكثر من 25 حمام سباحة، وبحيرات ولاجونز قابلة للسباحة، وكلوب هاوس شاطئي راق، وممشى تجاري وسياحي يضم نخبة من المطاعم والكافيهات، وملاعب رياضية متنوعة، وجراجات سيارات مجهزة، إلى جانب بوابات أمان إلكترونية وحراسة وإدارة مرافق ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الشاليه بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 86 متر مربع مع تشطيب كامل جاهز للسكن واستلام عام 2029، وتقسيم معماري متناسق يضم غرفتي نوم وحمام وتراس خارجي بإطلالات مائية جذابة، فرصة ممتازة لقضاء العطلات الصيفية أو الاستثمار السياحي بعوائد تأجيرية ورأسمالية قوية، مع الاستفادة من خطط السداد وتسهيلات الأقساط طويلة الأجل في قلب خليج رأس الحكمة.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2029**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شاليه**
الفئة	**ساحلي**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**هايد بارك**
المشروع	**سي شور**
مساحة البناء	**86 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**1**

الموقع

رأس الحكمة، الساحل الشمالي

سي شور



