

E£ 6,250,000

1 غرف نوم 1 حمامات 60 م²

شاليه ساحلي راق بمباني 60M² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس (غرفة نوم وحمام) استلام وسكن فوري للبيع بتسهيلات وأقساط مرنة في منتجع مكادي هايتس (MAKADI HEIGHTS) – شركة أوراسكوم للتنمية (ORASCOM DEVELOPMENT)، خليج مكادي، البحر الأحمر.

شاليه تشطيب كامل للبيع بالتقسيط في مكادي هايتس أوراسكوم البحر الأحمر 60م² مباني

النوع: شاليه ساحلي للبيع (Coastal Chalet for Sale)

مساحة المباني: 60 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفة نوم واحدة + حمام حديث + رسبشن ومساحة معيشة مريحة + مطبخ أمريكي مفتوح + بلكونة / تراس بإطلالة مميزة

التشطيب: تشطيب كامل فندقي جاهز على المفتاح (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام وسكن فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع بالتقسيط / إعادة بيع

الموقع

يقع في منتجع مكادي هايتس (Makadi Heights) التابع لشركة أوراسكوم للتنمية (Orascom Development)، بارتفاع طبيعي يبلغ 78 مترًا فوق سطح البحر في قلب خليج مكادي بـ البحر الأحمر، على بُعد 15 دقيقة فقط من مطار الغردقة الدولي، و20 دقيقة من وسط مدينة الغردقة، ونحو 30 دقيقة من الجونة، مع اتصال مباشر وسريع بالطريق الساحلي للبحر الأحمر.

عن المشروع

يُعد مكادي هايتس مدينة سكنية وسياحية متكاملة تمتد على مساحة 850 فدانًا (3.4 مليون متر مربع) بتطوير من شركة أوراسكوم، ومصممة على مصاطب وتدرجات طبيعية تمنح غالبية الوحدات إطلالات بانورامية ساحرة على البحر الأحمر وسلسلة الجبال. يضم المشروع كلوب هاوس مركزي ضخم على مساحة 33,000 متر مربع، وحمامات سباحة وبحيرات لاجونز متنوعة، وأكوا بارك، وملاعب رياضية، وممشى تجاري يضم مطاعم وكافيهات ومحلات تجارية، ومراكز طبية وسوبر ماركت، وشاطئ خاص مع خدمات نقل دورية، إلى جانب بوابات أمان إلكترونية وحراسة وإدارة مرافق ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الشاليه بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 60 متر مربع مع تشطيب كامل جاهز للاستلام والسكن الفوري، وتقسيم داخلي ذكي يضم غرفة نوم وحمامًا وتراسًا خارجيًا بإطلالات مفتوحة، فرصة ممتازة لقضاء العطلات والاستجمام على مدار العام دون أي أعباء تجهيز، مع الاستفادة من خطط السداد وتسهيلات الأقساط المرنة، وتحقيق أعلى عوائد تأجيرية فندقية وسياحية بالعملة الأجنبية ونمو رأسمالي مستمر في أهم وجهات البحر الأحمر.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	شاليه
الفئة	ساحلي
التشطيب	متشطبه بالكامل
المطور	مكادي هايتس للتطوير
المشروع	مكادي هايتس
مساحة البناء	60 م²
غرف نوم	1
حمامات	1

تفاصيل إضافية

الدور
الاول
فيو
بول

الموقع
البحر الاحمر، البحر الاحمر
مكادي هايتس