

E£ 29,000,000

2 غرف نوم **107 م²**

كابينة ساحلية فاخرة بمباني 107M² تشطيب كامل ألترا سوبر لوكس (غرفتين نوم) استلام وسكن فوري للبيع بتسهيلات وأقساط مرنة في منتجع ذا ميد (THE MED) – شركة بيبول أند بليسيز (PEOPLE & PLACES)، رأس الحكمة، الساحل الشمالي.

كابينة ساحلية تشطيب كامل للبيع بالتقسيط في ذا ميد بيبول أند بليسيز رأس الحكمة الساحل الشمالي 107م² مباني

النوع: كابينة ساحلية للبيع (Coastal Cabin for Sale)

مساحة المباني: 107 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفتان نوم + حمامات + رسبشن ومساحة معيشة وطعام مفتوحة + مطبخ عصري + تراس بإطلالة بحرية ومائية

التشطيب: تشطيب كامل فندقي جاهز على المفتاح (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام وسكن فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع بالتقسيط / إعادة بيع

الموقع

تقع في منتجع ذا ميد (The Med) التابع لشركة بيبول أند بليسيز (People & Places)، بموقع استراتيجي واستثنائي عند الكيلو 195 على طريق الإسكندرية ـ مطروح الساحلي في قلب خليج رأس الحكمة بـ الساحل الشمالي، بجوار مشروعات جون سوديك وماونتن فيو، مع سهولة تامة في الوصول عبر مخرج طريق فوكا الجديد ومحور الضبعة، على بُعد نحو 15 دقيقة فقط من مدينة العلمين الجديدة، وساعتين من القاهرة.

عن المشروع

يُعد ذا ميد رأس الحكمة مجتمعًا ساحليًا متكاملًا يمتد على مساحة 307 أفدنة بتصميم متوسطي مستدام يحتفي بالطبيعة الساحلية الهادئة ومصمم على مصاطب تمنح الوحدات إطلالات بانورامية مفتوحة. يضم المشروع شاطئًا رمليًا طبيعيًا بطول 800 متر، وبحيرات كريستالية ولاجونز قابلة للسباحة، وحمامات سباحة متعددة، وممشى الريفروك الطبيعي، وكلوب هاوس شاطئي راق، وممشى تجاري وسياحي يضم نخبة من المطاعم والكافيهات ومنافذ التسوق، وملاعب ومراكز صحية، وجراجات سيارات مجهزة، إلى جانب بوابات أمان إلكترونية وحراسة وإدارة مرافق ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الكابينة بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 107 متر مربع مع تشطيب كامل جاهز على المفتاح واستلام فوري، وتقسيم معماري متناسق يضم غرفتي نوم ومساحات استقبال مريحة وتراسًا خارجيًا، ملاذًا صيفيًا مميزًا للأسرة لتجربة نمط الحياة الشاطئية الفاخرة دون أي أعباء تجهيز، مع الاستفادة من خطط السداد وتسهيلات الأقساط المرنة، وتحقيق أعلى عوائد نمو رأسمالي وعائد استثماري تأجيري في أرقى بقاع رأس الحكمة بالساحل الشمالي.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**كابينه**
الفئة	**ساحلي**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**بيبول اند بليسيز**
المشروع	**ذا ميد**
مساحة البناء	**107 م²**
غرف نوم	**2**

الموقع

رأس الحكمة، الساحل الشمالي

ذا ميد