





E£ 5,600,000

135 م²

شاليه 135م تشطيب كامل للبيع بالتقسيط في كمبوند الحي اللاتيني العلمين الجديدة بجوار المدينة التراثية.

شاليه تشطيب كامل استلام 2027 بالتقسيط ا الحي اللاتيني

النوع: شاليه ساحلي (Chalet)

المساحة المبنية: 135 متر مربع

الغرف: غرف النوم: ـ ـ ا حمامات: ـ ـ

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: استلام 2027

نظام السداد: تقسيط (Installments)

الموقع
يتميز مشروع الحي اللاتيني (Latin City) بموقع استراتيجي فريد في المنطقة الجنوبية بمدينة العلمين الجديدة بالـ الساحل الشمالي. يقع المشروع بمحاذاة المدينة التراثية وجامعة العلمين الدولية، مما يوفر اتصالاً مباشراً بـ الطريق الدولي الساحلي ومناطق الأبراج الشاطئية.

عن المشروع
يعد الحي اللاتيني، المطور من قِبل شركة سيتي إيدج العقارية (City Edge Developments) الرائدة، أحد أرقى المشاريع الساحلية التي تمتد على مساحة 450 فداناً. تم تصميم المشروع بمفهوم الطراز المعماري الإغريقي والروماني الكلاسيكي لمدينة الإسكندرية القديمة، ويضم مسطحات مائية شاسعة، بحيرات صناعية، مدارس دولية، ومناطق تجارية وخدمية متكاملة.

الرؤية
يوفر هذا الـ شاليه مساحة معيشة متميزة تبلغ 135م بتوزيع هندسي ذكي يضمن أرقى مستويات الراحة واستغلال المساحات لقضاء عطلاتك الصيفية مع عائلتك. الوحدة معروضة بـ تشطيب كامل عالي الجودة لعام 2027، ومتاحة عبر نظام سداد مرن مريح بـ التقسيط، مما يجعلها الاختيار المثالي للاستثمار المضمون والرفاهية الساحلية في العلمين الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2027**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شاليه**
الفئة	**ساحلي**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**سيتي ايدج**
المشروع	**لاتين سيتي**
مساحة البناء	**135 م²**

تفاصيل إضافية

الدور
الرابع
فيو
موقع مميز، مساحات خضراء، اوبن فيو، بحري

الموقع

العلمين الجديدة، الساحل الشمالي
لاتين سيتي













