





E£ 9,430,000

2 غرف نوم 2 حمامات 166 م²

شاليه ساحلي فاخر بمباني 166M² (غرفتين نوم + 2 حمام) تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات استلام فوري للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في مشروع داون تاون العلمين الجديدة (DOWNTOWN NEW ALAMEIN) – شركة سيتي إيدج (CITY EDGE) بـ الساحل الشمالي.

شاليه غرفتين نوم تشطيب كامل بالتكييفات للبيع بأقساط في داون تاون سيتي إيدج العلمين الجديدة 166م² مباني

النوع: شاليه ساحلي (Chalet)

مساحة المباني: 166 متر مربع

عدد الغرف: 2 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

يقع في مشروع داون تاون العلمين الجديدة (Downtown New Alamein) التابع لشركة سيتي إيدج للتطوير العقاري (City Edge Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي في قلب مدينة العلمين الجديدة على ساحل البحر المتوسط، بالقرب من الطريق الساحلي الدولي وطريق الإسكندرية ـ مطروح، على بُعد دقائق معدودة من الأبراج الأيقونية، بحيرة العلمين، المدينة التراثية، ومطار العلمين الدولي.

عن المشروع

يُعد داون تاون العلمين الجديدة واحدًا من أميز المشروعات السكنية والتجارية المتكاملة التابعة لشركة سيتي إيدج. يتميز المشروع بتصميماته المعمارية العصرية، والميادين والبلازا المفتوحة، والمطاعم والكافيهات العالمية، والمساحات الخضراء واللاندسكيب، وحمامات السباحة، ومسارات الدراجات، وجراجات متطورة تحت الأرض، بالإضافة إلى أنظمة أمن وحراسة وإدارة مجتمعية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا الشاليه بمساحة مباني رحبة تبلغ 166 متر مربع وتقسيم داخلي مميز يضم غرفتي نوم وحمامين مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر مجهز بالكامل بالتكييفات، سهولة وسرعة السكن والاستمتاع الفوري دون أي عناء للتشطيب، مع الاستفادة من مرونة نظام الأقساط والتمتع بنمط حياة ساحلي وحيوي متكامل الخدمات طوال العام بقلب العلمين الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شاليه**
الفئة	**ساحلي**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**سيتي ايدج**
المشروع	**داون تاون**
مساحة البناء	**166 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**2**

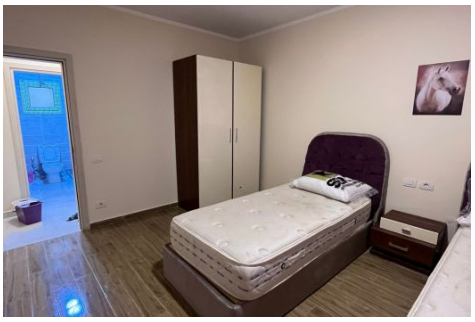
تفاصيل إضافية

الدور
الثالث

فيو
بحري فيو، اوبن فيو، بحري

الموقع
العلمين الجديدة، الساحل الشمالي
داون تاون





11th installment	19-Mar-27	223,367.00
12th installment	19-Jun-27	223,367.00
13th installment	19-Sep-27	223,367.00
14th installment	19-Dec-27	223,367.00
15th installment	19-Mar-28	223,367.00
16th installment	19-Jun-28	223,367.00
17th installment	19-Sep-28	223,367.00
18th installment	19-Dec-28	223,367.00
19th installment	19-Mar-29	223,367.00
20th installment	19-Jun-29	223,367.00
21st installment	19-Sep-29	223,367.00
22nd installment	19-Dec-29	223,367.00
23rd installment	19-Mar-30	223,367.00
24th installment	19-Jun-30	223,367.00
25th installment	19-Sep-30	223,367.00
26th installment	19-Dec-30	223,367.00
27th installment	19-Mar-31	223,367.00
28th installment	19-Jun-31	223,391.00
Total		7,358,000

