E£ 6,000,000

3 غرف نوم 3 حمامات 165 م²

شقة فاخرة بمباني 165M² مع روف خاص 3) 20M² غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في حي شرق الأكاديمية بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم مع روف 20م² تشطيب كامل للبيع كاش في شرق الأكاديمية التجمع الخامس 165م² مباني

النوع: شقة سكنية بروف (Apartment with Roof)

مساحة المباني: 165 متر مربع

مساحة الروف: 20 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في حي شرق الأكاديمية الراقي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي واستثنائي بجوار أكاديمية الشرطة مباشرة، وعلى بُعد دقائق قليلة من شارع التسعين الشمالي، الطريق الدائري، كايرو فيستيفال سيتي (CFC)، داون تاون مول، وطريق السويس.

عن المنطقة

يُعد حي شرق الأكاديمية واحدًا من أرقى وأهدأ الأحياء السكنية الفاخرة والمستقرة بـ القاهرة الجديدة. يتميز الحي بكثافته السكانية المنخفضة وطابعه المعماري الأنيق، وشوارعه الواسعة المليئة بالمساحات الخضراء والحدائق المنسقة، بالإضافة إلى قربه المباشر من كبرى المجمعات التجارية والمراكز الخدمية والمدارس الدولية، مع توافر جراجات خاصة وبنية تحتية مكتملة ومتطورة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني عملية تبلغ 165 متر مربع بالإضافة إلى روف خاص بمساحة 20 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، ميزة المساحة الخارجية المفتوحة للاسترخاء وسهولة وسرعة الانتقال المباشر للعيش الفوري دون أي عناء للتشطيب، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية مميزة للبيع كاش بأرقى أحياء التجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**شرق الاكايمية**
مساحة البناء	**165 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**
مساحة السطح	**20 م²**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

شرق الاكايمية