





E£ 7,500,000

155 م²

شقة 155م بحديقة خاصة 170م للبيع كاش نصف تشطيب استلام فوري في كمبوند ستون ريزيدنس بالقرب من الجامعة الأمريكية.

شقة بحديقة نصف تشطيب للبيع كاش استلام فوري l ستون ريزيدنس

النوع: شقة بحديقة (Apartment with Garden)

المساحة المبنية: 155 متر مربع (الحديقة: 170 متر مربع)

الغرف: غرف النوم: 2 l حمامات: 2

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش (Cash)

الموقع
يتميز كمبوند ستون ريزيدنس (Stone Residence) بموقع استراتيجي استثنائي عند مدخل التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على الطريق الدائري، على بعد 10 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC) ومنطقة مصر الجديدة، مما يوفر وصولاً سريعاً ومباشراً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يُعد كمبوند ستون ريزيدنس، المطور من قبل شركة بي آر إي للتطوير العقاري (PRE Developments) الرائدة، أحد أرقى المجمعات السكنية المتكاملة. يمتد المشروع على مساحة تزيد عن 143 فداناً، ويتميز بتصاميم معمارية عصرية تحيط بها مساحات خضراء شاسعة، بحيرات صناعية ضخمة، مراكز اجتماعية (Clubhouses)، حمامات سباحة، بالإضافة إلى منطقة تجارية وخدمية متكاملة.

الرؤية
توفر هذه الـ شقة مساحة معيشة متميزة تبلغ 155م مضافاً إليها حديقة خاصة واسعة بمساحة 170م لتضمن لعائلتك أرقى مستويات الرفاهية والخصوصية. الوحدة معروضة بنظام الـ نصف تشطيب لتمنحك الحرية الكاملة لتصميم وتشطيب منزلك بما يناسب ذوقك الخاص، وهي جاهزة تماماً لـ الاستلام الفوري. وبفضل نظام السداد الكاش المباشر، تضمن لك هذه الفرصة قيمة استثمارية وسكنية ممتازة في أرقى أحياء القاهرة الجديدة.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقه بجاردن**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**بي ار اي**
المشروع	**ستون ريزيدنس**
مساحة البناء	**155 م²**
حديقة	**170 م²**

تفاصيل إضافية

فيو
فيو جاردن

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ستون ريزيدنس












