





E£ 13,600,000

3 غرف نوم **3** حمامات **172** م²

امتلك شقتك الآن في قلب المربع الذهبي بـ فيفث سكوير بجوار الجامعة الأمريكية مباشرة.

شقة بجديقة للبيع في المراسم فيفث سكوير ا تشطيب كامل بالتكييفات

السعر الإجمالي: 13,600,000 جنيه مصري

المقدم: 9,700,000 جنيه مصري

الأقساط: 3,900,000 جنيه (حتى عام 2029)

النوع: شقة بحديقة (نصف أرضي)

المساحة: 172 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات

الغرف: 3 غرف نوم

الحمامات: 3 حمامات

الاستلام: 2025

الموقع:
يقع كمبوند فيفث سكوير في قلب التجمع الخامس على شارع التسعين الشمالي مباشرة بمنطقة المربع الذهبي (Golden Square)، مما يجعله على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية وطريق السويس.

عن المشروع:
يعتبر المشروع العلامة الفارقة للمطور المراسم العقارية، حيث يمتد على مساحة واسعة توفر كافة الخدمات الترفيهية، والمناطق التجارية، والنوادي الصحية لضمان أعلى مستويات الرفاهية.

الفكرة التصميمية:
يعتمد الكمبوند مفهوم "الحياة العصرية" من خلال توفير مساحات خضراء شاسعة وممرات للمشي تفصل بين الوحدات، مع تسليم الوحدات بتشطيبات "سوبر لوكس" لضمان تجربة سكنية جاهزة وفورية.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2025**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقه بجاردن**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**172 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

فيفث سكوير






































