





E£ 12,503,040

3 غرف نوم **3** حمامات **172** م²

سكن فاخر في فيفث سكوير من شركة المراسم، بقلب المربع الذهبي بالقرب من الجامعة الأمريكية

شقة بحديقة للبيع | تشطيب كامل بالتكييفات | قسط

السعر: 12,503,040 جنيه مصري

النوع: شقة بحديقة

المساحة: 172 متر مربع

الغرف: 3

الحمامات: 3

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات

حالة الاستلام: جاهز للاستلام (2025)

نظام السداد: مقدم 5,848,090 جنيه + أقساط متبقية

الموقع:
يقع المشروع في قلب المربع الذهبي (Golden Square) بالتجمع الخامس، القاهرة الجديدة. يتميز الموقع بالقرب الشديد من الجامعة الأمريكية (AUC) والمناطق الخدمية الكبرى، مما يجعله الخيار الأول للسكن والاستثمار.

عن المشروع:
يعتبر فيفث سكوير (Fifth Square) هو المشروع الأبرز لشركة المراسم للتطوير العمراني. يشتهر المشروع بتصاميمه العصرية ومساحاته الخضراء الواسعة، مع توفير كافة الخدمات من نوادي رياضية ومناطق تجارية.

الرؤية:
تعتمد الرؤية المعمارية للمشروع على الفخامة والخصوصية. توفر هذه الوحدة تجربة سكنية فريدة بدمج المساحات الداخلية الفاخرة مع الحديقة الخاصة، مما يمنحك هدوء الفيلات مع مميزات المجمعات السكنية المتكاملة.

التصنيف
الريسيل / اقساط

تاريخ التسليم
2025

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقه بجاردن**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**172** م²
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

فيفث سكوير






































