

E£ 8,000,000

3 غرف نوم 3 حمامات 167 م²

شقة أرضي فاخرة بمباني 167M² وحديقة خاصة 40م² (3 غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في حي اللوتس بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة أرضي 3 غرف نوم بحديقة 40م² تشطيب كامل للبيع كاش في منطقة اللوتس التجمع الخامس 167م² مباني

مساحة المباني: 167 متر مربع

مساحة الحديقة: 40 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في حي اللوتس الراقي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي وحيوي يتوسط شارع التسعين الشمالي والتسعين الجنوبي ومحور النوادي، وعلى بُعد دقائق قليلة من الجامعة الأمريكية (AUC)، مول بوينت 90، والطريق الدائري الأوسطي.

عن المنطقة

يُعد حي اللوتس واحدًا من أرقى وأميز الأحياء السكنية المتكاملة والمستقرة بـ القاهرة الجديدة، ويتميز بتخطيطه العمراني الهادئ، وكثافته السكانية المنخفضة، وشوارعه الواسعة، وقربه المباشر من كبرى الأندية الرياضية مثل نادي القاهرة الجديدة ونادي بلاتينيوم، بالإضافة إلى توافر كافة الخدمات والمراكز التجارية والتعليمية المتطورة.

الفكرة

توفر هذه الشقة الأرضية بمساحة مباني تبلغ 167 متر مربع بالإضافة إلى حديقة خاصة بمساحة 40 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، خصوصية المساحة الخارجية والحديقة المستقلة وسهولة وسرعة الانتقال الفوري للعيش دون أي عناء للتشطيب، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مناطق التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقه بجاردن**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**اللوتس**
مساحة البناء	**167 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**
حديقة	**40 م²**

تفاصيل إضافية

فيو

موقع مميز

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

اللوتس