E£ 9,574,000

144 م²

شقة بمساحة 144M² نصف تشطيب استلام 2026 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في كمبوند مارڤيل (MARVILLE) – المراسم للتطوير العقاري بـ مدينة الشيخ زايد.

شقة نصف تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند مارڤيل المراسم الشيخ زايد 144م²

النوع: شقة سكنية (Residential Apartment)

المساحة الإجمالية: 144 متر مربع

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

سنة الاستلام: 2026

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في كمبوند مارڤيل (Marville) التابع لشركة المراسم للتطوير العقاري (AlMarasem Development)، بموقع استراتيجي ممتاز بقلب مدينة الشيخ زايد، مباشرة على طريق القاهرة – الإسكندرية الصحراوي وأمام بوابات ألكس، بالقرب المباشر من محور 26 يوليو، وصلة دهشور، مطار أوربان سفنكس الدولي، وأركان بلازا.

عن المشروع

يُعد مارڤيل مجتمعًا سكنيًا راقيًا ومكتمل الخدمات بـ الشيخ زايد. يتميز المشروع من تطوير شركة المراسم بتصاميم معمارية عصرية، مسطحات مائية، مساحات خضراء واسعة، كلوب هاوس فاخر، جراجات متطورة تحت الأرض، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة 144 متر مربع وتصميم متميز مع استلام سنة 2026 بتشطيب نصف مكتمل حرية كاملة لتنفيذ الديكورات والتصاميم الداخلية الفاخرة الخاصة بك، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية ممتازة بنظام أقساط مرن بقلب الشيخ زايد.

التصنيف
الريسيل / اقساط

تاريخ التسليم
2026

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**المراسم**
المشروع	**مارڤيل**
مساحة البناء	**144 م²**

الموقع

الشيخ زايد، اكتوبر
مارڤيل