






**E£ 10,314,362**

**3 غرف نوم 1 حمامات 168 م²**

سكن عصري في هايد بارك القاهرة الجديدة بمرحلة GARDEN RESIDENCE بالقرب من الجامعة الأمريكية.

## شقة 3 غرف نصف تشطيب استلام فوري ا تقسيط

إجمالي السعر: 10,314,362 جنيه مصري (تقسيط)

المقدم: 8,800,000 جنيه مصري

المتبقي: 1,514,362 جنيه مصري

النوع: شقة (مرحلة Garden Residence)

المساحة المبنية: 168 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم ا حمامات: 1

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

الموقع
يتمتع كمبوند هايد بارك (Hyde Park) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس. يقع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي والطريق الدائري الأوسطي، مما يجعله على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC) والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
كمبوند هايد بارك التجمع الخامس (Hyde Park New Cairo) هو أحد أضخم وأرقى المجمعات السكنية المتكاملة في القاهرة الجديدة. يتميز بمساحات خضراء شاسعة ويقدم خدمات ترفيهية وتعليمية شاملة، ونظاماً أمنياً متطوراً يضمن أعلى مستويات الرفاهية.

الرؤية
توفر هذه الشقة بمساحة 168م في مرحلة Garden Residence تصميماً ذكياً يستغل المساحات بكفاءة عالية. وبما أنها وحدة استلام فوري مع تسهيلات في التقسيط، فهي تمنحك فرصة السكن والبدء في تنفيذ ديكوراتك الخاصة فوراً في أرقى مناطق القاهرة الجديدة.

| التصنيف | تاريخ التسليم |
|---|---|
| **الريسيل / اقساط** | **--** |

### تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | **شقة** |
| الفئة | **سكني** |
| التشطيب | **نصف تشطيب** |
| المطور | **هايد بارك** |
| المشروع | **هايد بارك** |
| المرحلة | **جاردن ريزيدنس** |
| مساحة البناء | **168 م²** |
| غرف نوم | **3** |
| حمامات | **1** |

### تفاصيل إضافية

**الدور**
الاول
**فيو**
موقع مميز

### الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
هايد بارك










