





**E£ 8,917,500**

**3** غرف نوم **3** حمامات **157** م²

سكن عصري في هايد بارك القاهرة الجديدة مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بالقرب من الجامعة الأمريكية.

## شقة نصف تشطيب تقسيط | استلام 2026

إجمالي السعر: 8,917,500 جنيه مصري (تقسيط)

المقدم: 6,917,500 جنيه مصري

المتبقي: 2,000,000 جنيه مصري

النوع: شقة (Apartment)

المساحة المبنية: 157 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم | حمامات: 3

التشطيب: نصف تشطيب

الحالة: استلام 2026

الموقع
يتمتع كمبوند هايد بارك (Hyde Park) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس. يقع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي والطريق الدائري الأوسطي، مما يجعله على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC) والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
كمبوند هايد بارك التجمع الخامس (Hyde Park New Cairo) هو أحد أضخم وأرقى المجمعات السكنية المتكاملة في القاهرة الجديدة. يتميز بمساحات خضراء شاسعة ويقدم خدمات ترفيهية وتعليمية شاملة، ونظاماً أمنياً متطوراً يضمن أعلى مستويات الرفاهية.

الرؤية
توفر هذه الشقة بمساحة 157م تصميماً ذكياً يجمع بين العملية والرفاهية. ومع خطة التقسيط المتاحة، تمنحك الوحدة فرصة الاستثمار أو السكن في واحد من أكثر المجتمعات السكنية تميزاً في القاهرة الجديدة.

| التصنيف | تاريخ التسليم |
| --- | --- |
| **الريسيل / اقساط** | **2026** |

### تفاصيل العقار

| | |
| --- | --- |
| نوع العقار | **شقة** |
| الفئة | **سكني** |
| التشطيب | **نصف تشطيب** |
| المطور | **هايد بارك** |
| المشروع | **هايد بارك** |
| مساحة البناء | **157 م²** |
| غرف نوم | **3** |
| حمامات | **3** |

### الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
هايد بارك














HYDEPARK













Interior

Building Type 3 - Back View

Building Type 3 - Front View


Lineal Terrace

RTKAZ



RTKAZ





Building Type 3 - Back View










HYDE PARK

