



E£ 7,000,000

2 غرف نوم **132** حمامات **130** م²

شقة 130M² (غرفتين) بحديقة خاصة 54M² للبيع إعادة بيع بالتقسيط في كمبوند بلو تري من سكاي أبوظبي في التجمع الخامس.

شقة بجاردن بدون تشطيب بالتقسيط في بلو تري التجمع الخامس

النوع: شقة بحديقة (Apartment with Garden)

المساحة الإجمالية: 130 متر مربع

مساحة الحديقة: 54 متر مربع

عدد الغرف: 2

عدد الحمامات: 2

التشطيب: بدون تشطيب (Core & Shell)

الحالة: تحت الإنشاء (استلام 2027)

الموقع

تقع في كمبوند بلو تري (Blue Tree) التابع لشركة سكاي أبوظبي للتطوير العقاري (Sky Abu Dhabi Developments)، بموقع استراتيجي بـ التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بجوار النادي الأهلي مباشرة، وعلى بُعد دقائق من منطقة الجولدن سكوير، الطريق الدائري الأوسطي، وشارع التسعين الجنوبي.

عن المشروع

يمتد كمبوند بلو تري على مساحة 50 فدانًا، ويُعد مجتمعًا سكنيًا راقيًا ومُصممًا بكثافة بنائية منخفضة، حيث تشغل المساحات الخضراء والبحيرات الصناعية 80% من المساحة الكلية. يضم المشروع حديقة مركزية، جراجات متطورة، مسارات للدراجات، منطقة تجارية، وخدمات أمنية على مدار الساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني 130 متر مربع وحديقة خاصة 54 متر مربع وتقسيم عملي مكون من غرفتين نوم وحمامين المساحة المثالية لتصميم منزلك ومساحتك الخارجية حسب ذوقك، مع الاستفادة من خطط الدفع المرنة بالتقسيط واستلام عام 2027

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2027**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقه بجاردن**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**سكاي ابو ظبي**
المشروع	**بلو تري**
مساحة البناء	**130 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**132**
حديقة	**54 م²**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

بلو تري