





E£ 13,325,000

3 غرف نوم **4** حمامات **200** م²

شقة بمساحة 200M² 3) غرف) مع حديقة خاصة 100M² محارة ونصف تشطيب للبيع إعادة بيع كاش في مرحلة 4B – كمبوند بالم هيلز القاهرة الجديدة.

شقة بجاردن محارة ونصف تشطيب جاهزة للاستلام كاش في بالم هيلز القاهرة الجديدة

النوع: شقة سكنية بحديقة (Apartment with Garden)

المساحة الإجمالية: 200 متر مربع

مساحة الحديقة: 100 متر مربع

عدد الغرف: 3

عدد الحمامات: 4

التشطيب: محارة ونصف تشطيب (Core & Shell)

الحالة: READY TO MOVE (جاهز للاستلام)

الموقع

تقع في المرحلة 4B داخل كمبوند بالم هيلز القاهرة الجديدة (Palm Hills New Cairo) التابع لشركة بالم هيلز للتطوير العقاري (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي بـ التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بالقرب من الطريق الدائري الأوسطي، طريق السويس، العاصمة الإدارية الجديدة، والجامعة الأمريكية.

عن المشروع

يُعد بالم هيلز القاهرة الجديدة مجتمعًا سكنيًا متكاملًا ومستدامًا يمتد على مساحة 500 فدان في القاهرة الجديدة. يضم المشروع حدائق ومساحات خضراء شاسعة، كلوب هاوس، مناطق تجارية ورياضية، مسارات للمشي، وأنظمة أمان وحراسة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة الأرضية بمساحة 200 متر مربع وحديقة خاصة بمساحة 100 متر مربع وتقسيم يضم 3 غرف نوم و4 حمامات حرية كاملة لتصميم وتأثيث منزل أحلامك، مع الجاهزية التامة للاستلام الفوري كاش في مرحلة 4B بقلب بالم هيلز.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**بالم هيلز**
المشروع	**بالم هيلز نيو كايرو**
المرحلة	**4B**
مساحة البناء	**200 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**4**
حديقة	**100 م²**

تفاصيل إضافية

الدور
ارضي
فيو
موقع مميز، فيو جاردن

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
بالم هيلز نيو كايرو










PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO