





E£ 8,540,000

3 غرف نوم **2** حمامات **145** م²

سكن فاخر استلام فوري في كمبوند فيفث سكوير المراسم، مباشرة على شارع التسعين الشمالي وبجوار الجامعة الأمريكية.

شقة 3 غرف تشطيب كامل بالتكييفات في فيفث سكوير ا استلام فوري

السعر: 8,540,000 جنيه مصري

الحالة: استلام فوري

النوع: شقة (إعادة بيع)

المساحة: 145 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم

الحمامات: 2 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات والمطبخ

نظام السداد: مقدم 6,600,000 جنيه ا متبقي أقساط بقيمة 1,940,000 جنيه.

الموقع
موقع استراتيجي داخل كمبوند فيفث سكوير (Fifth Square) بالتجمع الخامس، مباشرة على شارع التسعين الشمالي. يتميز المشروع بالقرب الشديد من الجامعة الأمريكية (AUC) ومناطق الخدمات الحيوية في القاهرة الجديدة.

عن المشروع
يعتبر فيفث سكوير أحد أبرز مشروعات شركة المراسم للتطوير العمراني (AlMarasem). يوفر الكمبوند تجربة سكنية متكاملة تشمل مساحات خضراء شاسعة، نوادي اجتماعية، ومنطقة تجارية فاخرة، مع الالتزام بأعلى معايير الجودة في التنفيذ.

الرؤية
تجمع هذه الوحدة بين ميزة الاستلام الفوري وتسهيلات السداد. الشقة مصممة لاستغلال المساحات بشكل مثالي ومجهزة بالكامل بالتكييفات والمطبخ، مما يجعلها خياراً مثالياً للسكن الراقي أو الاستثمار الآمن في قلب التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات و المطبخ**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**145 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
فيفث سكوير






































