





E£ 8,712,500

2 غرف نوم **3** حمامات **130** م²

امتلك شقة راقية في كمبوند فيفث سكوير المراسم مباشرة على التسعين الشمالي وبالقرب من الجامعة الأمريكية.

شقة تشطيب كامل للبيع في فيفث سكوير

السعر: 8,712,500 جنيه مصري

المقدم: 5,361,051 جنيه مصري

المتبقي: 3,351,449 جنيه مصري (أقساط)

النوع: شقة

المساحة: 130 متر مربع

الغرف: 2

الحمامات: 3

التشطيب: تشطيب كامل

الاستلام: 2025 (قريب الاستلام)

الموقع
يتمتع كمبوند فيفث سكوير بموقع استراتيجي في قلب الجولدن سكوير بالتجمع الخامس. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الشمالي، مما يجعله على بعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC) و20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

عن المشروع
يعد المشروع أحد أهم أعمال شركة المراسم الدولية للتطوير العمراني، ويمتد على مساحة 158 فدان. صُمم الكمبوند ليقدم معايير جديدة للرفاهية، حيث يضم خدمات عالمية، كلوب هاوس، مساحات خضراء شاسعة، ونظام أمني متكامل.

الرؤية
تعتمد فلسفة المراسم على تقديم وحدات سكنية كاملة التشطيب بجودة استثنائية. توفر هذه الشقة توزيعاً ذكياً للمساحات مع لمسات عصرية، مما يضمن أسلوب حياة راقٍ في أرقى مناطق القاهرة الجديدة.

التصنيف	**الريسيل / اقساط**
تاريخ التسليم	**2025**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**130 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
فيفث سكوير






































