





E£ 10,500,000

3 غرف نوم **2** حمامات **167** م²

رفاهية السكن في قلب المربع الذهبي، على بُعد دقائق من الجامعة الأمريكية داخل كمبوند فيفث سكوير.

شقة للبيع تشطيب كامل بالتكييفات في فيفث سكوير ـ استلام فوري

السعر: 10,500,000 جنيه مصري (كاش)

النوع: شقة (إعادة بيع)

الحالة: استلام فوري

المساحة: 167 متر مربع

الغرف: 3

الحمامات: 2

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات وخزائن المطبخ

الموقع
موقع استراتيجي فريد في قلب المربع الذهبي (Golden Square) بالقاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الشمالي، مما يجعله على بُعد دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC) ومطار القاهرة الدولي.

عن المشروع
يعتبر كمبوند فيفث سكوير العلامة الفارقة لشركة المراسم للتطوير العمراني. يتميز المشروع بتصاميم عصرية ومساحات خضراء شاسعة، ويوفر خدمات متكاملة تشمل نوادي صحية، منطقة تجارية، وحراسة على مدار الساعة.

الرؤية
تجمع هذه الوحدة بين الرفاهية والعملية، حيث يتم تسليمها جاهزة للسكن الفوري بتشطيبات الترا سوبر لوكس شاملة التكييفات والمطبخ، مما يوفر قيمة استثمارية وسكنية استثنائية في أرقى أحياء التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات و المطبخ**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**167 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
فيفث سكوير






































