





E£ 9,000,000

4 غرف نوم **4** حمامات **243** م²

شقة 243م للبيع كاش تشطيب كامل استلام فوري في كمبوند ميفيدا مرحلة بارسيل 27 بجوار الجامعة الأمريكية.

شقة تشطيب كامل للبيع كاش استلام فوري ا ميفيدا

النوع: شقة (Apartment)

المساحة المبنية: 243 متر مربع

الغرف: 4 غرف نوم ا 4 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: كاش

الموقع
يتمتع كمبوند ميفيدا (Mivida) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، ملاصقاً لـ الجامعة الأمريكية في القاهرة (AUC)، مما يوفر وصولاً سريعاً إلى طريق السويس والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
يعتبر كمبوند ميفيدا، المطور من قِبل شركة إعمار مصر (Emaar Misr) العالمية، أحد أرقى المجمعات السكنية الفاخرة والمستدامة. وتتميز مرحلة بارسيل 27 (Parcel 27) بتقديم نمط حياة عصري ومميز، يدمج بين رفاهية العيش والمساحات الخضراء والخدمات المتكاملة والمراكز الاجتماعية الحصرية والمدارس الدولية.

الرؤية
توفر هذه الـ شقة مساحة معيشة متميزة بمساحة 243م واستغلالاً هندسياً ذكياً لتناسب العائلات الباحثة عن الرفاهية والعملية في أرقى أحياء القاهرة الجديدة. الوحدة تتمتع بـ تشطيب كامل لتكون جاهزة تماماً لـ الاستلام الفوري. ومع نظام السداد الكاش، تمنحك هذه الوحدة فرصة استثنائية للسكن المباشر أو للاستثمار العقاري المضمن في أرقى أحياء القاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**اعمار**
المشروع	**ميفيدا**
المرحلة	**بارسل 27**
مساحة البناء	**243 م²**
غرف نوم	**4**
حمامات	**4**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ميفيدا































MIVIDA



