





E£ 11,850,000

3 غرف نوم **3** حمامات **172** م²

تملك الآن في قلب التجمع الخامس بمشروع FIFTH SQUARE الماراسم مباشرة على شارع التسعين الشمالي بجوار AUC.

شقة للبيع كاش تشطيب كامل في فيفتي سكوير ـ استلام فوري

السعر: 11,850,000 جنيه مصري (كاش)

النوع: شقة سكنية

المساحة: 172 متر مربع

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

التشطيب: تشطيب كامل بالتكيفات

الموقع:
يتمتع كمبوند Fifth Square بموقع استراتيجي في منطقة "المربع الذهبي" (Golden Square) بالتجمع الخامس، مباشرة على شارع التسعين الشمالي، مما يجعله على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية AUC ومحور محمد نجيب.

عن المشروع:
يعد المشروع أحد أبرز أعمال شركة Al Marasem Development، ويتميز بتوفير حياة رفاهية متكاملة تشمل نوادي اجتماعية، مساحات خضراء شاسعة، ومنطقة تجارية عالمية لخدمة القاطنين.

المفهوم:
يعتمد التصميم على استغلال المساحات بشكل ذكي مع توفير واجهات عصرية تطل على لاندسكيب مميز، لضمان أعلى مستويات الخصوصية والراحة للسكان في أكثر مناطق القاهرة الجديدة حيوية.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**المراسم**
المشروع	**فيفث سكوير**
مساحة البناء	**172** م²
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

فيفث سكوير





































