E£ 6,150,000

3 غرف نوم 3 حمامات 203 م²

شقة فاخرة بمباني 3) 203M² غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في منطقة المستثمرين الجنوبية بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في المستثمرين الجنوبية التجمع الخامس 203م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 203 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في منطقة المستثمرين الجنوبية الراقية بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي وحيوي بالقرب من شارع التسعين الجنوبي، محور جمال عبد الناصر، ومحور محمد نجيب، وعلى بُعد دقائق معدودة من الجامعة الأمريكية (AUC)، مول كونكورد بلازا، بوينت 90، والطريق الدائري الأوسطي.

عن المنطقة

تُعد المستثمرين الجنوبية واحدة من أرقى وأميز المناطق السكنية المتكاملة والمستقرة بـ القاهرة الجديدة. تتميز المنطقة بطابعها المعماري الحديث والمنظم، وشوارعها الواسعة المنسقة بالحدائق والمساحات الخضراء، بالإضافة إلى قربها المباشر من المدارس الدولية الكبرى والمراكز التجارية والخدمية والنوادي الرياضية، مع توافر جراجات خاصة وبنية تحتية متطورة ومكتملة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني واسعة تبلغ 203 متر مربع وتقسيم داخلي مميز يضم 3 غرف نوم رحبة و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، سهولة وسرعة الانتقال المباشر للعيش الفوري دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بالسكن الراقي في موقع مركزي متكامل المرافق، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مناطق التجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**المستثمرين الجنوبية**
مساحة البناء	**203 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

المستثمرين الجنوبية