

E£ 5,500,000

3 غرف نوم 2 حمامات 150 م²

شقة فاخرة بمباني 3) 150M² غرف نوم + 2 حمام) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في منطقة اللوتس الجنوبية بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في اللوتس الجنوبية التجمع الخامس 150م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 150 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في منطقة اللوتس الجنوبية الراقية بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي وحيوي بالقرب من شارع التسعين الجنوبي، محور النوادي، ومحور محمد نجيب، وعلى بُعد دقائق معدودة من الجامعة الأمريكية (AUC)، مول بوينت 90، كونكورد بلازا، والطريق الدائري الأوسطي.

عن المنطقة

تُعد اللوتس الجنوبية واحدة من أرقى وأميز المناطق السكنية المتكاملة والمستقرة بـ القاهرة الجديدة. تتميز المنطقة بطابعها المعماري الراقي، وهدوئها وكثافتها السكانية المنخفضة، وشوارعها الواسعة المنسقة بالمساحات الخضراء، بالإضافة إلى قربها المباشر من كبرى الأندية الرياضية والمراكز الخدمية والترفيهية والجامعات، مع توافر جراجات خاصة وبنية تحتية مكتملة ومتطورة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني عملية تبلغ 150 متر مربع وتقسيم داخلي مميز يضم 3 غرف نوم وحمامين مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، سهولة وسرعة الانتقال المباشر للعيش الفوري دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بالسكن الراقي في موقع مركزي استثنائي متكامل المرافق، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية مميزة للبيع كاش بأميز مناطق التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**اللوتس**
مساحة البناء	**150 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

تفاصيل إضافية

الدور
الثانى

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
اللوتس