E£ 4,500,000

3 غرف نوم 1 حمامات 128 م²

شقة سكنية بمباني 128M² نصف تشطيب (3 غرف نوم + 1 حمام) جاهزة للاستلام الفوري للبيع كاش في كمبوند أوبرا سيتي (OPERA CITY) – بنك التعمير والإسكان (HDB) بموقع حيوي في قلب مدينة الشيخ زايد، 6 أكتوبر.

شقة نصف تشطيب للبيع كاش في أوبرا سيتي بنك الإسكان والتعمير الشيخ زايد 128م² مباني

النوع: شقة سكنية للبيع (Apartment for Sale)

مساحة المباني: 128 متر مربع

عدد غرف النوم: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع كاش / إعادة بيع

الموقع

تقع في كمبوند أوبرا سيتي (Opera City) بقلب مدينة الشيخ زايد، 6 أكتوبر، بموقع استراتيجي وحيوي بالقرب من حي البستان والمحور المركزي ومحور 26 يوليو ووصلة دهشور، على بُعد 5 دقائق فقط من أركان بلازا، وأمريكانا بلازا، وحديقة زايد المركزية، ومستشفى الشيخ زايد التخصصي.

عن المشروع

يُعد أوبرا سيتي مجمعًا سكنيًا متكامل الخدمات ومكتمل الإشغال طوره بنك التعمير والإسكان (HDB) ليوفر بيئة سكنية هادئة ومنظمة لقاطنيه. يضم الكمبوند مساحات خضراء واسعة، ومسارات مخصصة للمشي، ومناطق تجارية وخدمية داخلية، وأماكن انتظار للسيارات، ونوادي وملاعب رياضية، بالإضافة إلى بوابات أمنية وحراسة وصيانة مستمرة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 128 متر مربع مع جاهزية تامة واستلام فوري بنصف تشطيب، وتوزيع داخلي متناسق يضم 3 غرف نوم وحمامًا ومساحة استقبال وصالون مريحة، حرية هندسية كاملة للمشتري لتنفيذ الديكورات وأعمال التشطيب الداخلي وفق الذوق الشخصي، فضلًا عن كونها فرصة استثمارية مضمونة تجمع بين السكن الفوري في قلب الشيخ زايد وتحقيق عائد إيجاري دوري ممتاز للبيع كاش.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**بنك الاسكان والتعمير**
المشروع	**اوبرا سيتي**
مساحة البناء	**128 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**1**

تفاصيل إضافية

الدور
الثانى

الموقع
الشيخ زايد، اكتوبر
اوبرا سيتي