





E£ 9,000,000

3 غرف نوم **2** حمامات **145** م²

شقة فاخرة بمباني 3) 145M² غرف نوم + 2 حمام) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند جيد (JAYD) – الشركة السعودية المصرية للتعمير (SED) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في كمبوند جيد التجمع الخامس 145م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 145 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند جيد (Jayd) التابع لـ الشركة السعودية المصرية للتعمير (SED)، بموقع استراتيجي وحيوي مباشرة أمام مدينة الرحاب 2 بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، على بُعد 3 دقائق من طريق السويس، 7 دقائق من شارع التسعين الشمالي، و10 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC).

عن المشروع

يُعد كمبوند جيد مجتمعًا سكنيًا متكامل الخدمات ممتدًا على مساحة 68 فدانًا بـ القاهرة الجديدة. يتميز المشروع بتصميمات معمارية عصرية، ومساحات خضراء واسعة، نادٍ اجتماعي ورياضي متكامل، حمامات سباحة، مول تجاري وخدمي، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني تبلغ 145 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم وحمامين مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، سهولة الانتقال الفوري المباشر دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بإطلالات مفتوحة على المساحات الخضراء وبيئة سكنية حيوية، مما يجعلها فرصة استثمارية وسكنية استثنائية للبيع كاش بأميز مشروعات الشركة السعودية المصرية بالتجمع الخامس.



التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**السعوديه المصريه للتطوير**
المشروع	**جايد**
مساحة البناء	**145 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

جايد