





E£ 11,079,919

2 غرف نوم 3 حمامات 165 م²

شقة فاخرة بمباني 165M² (غرفتين نوم + 3 حمامات) بدون تشطيب (CORE & SHELL) استلام 2027 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في مرحلة بارك 226 ـ كمبوند هاب تاون (HAPTOWN) – شركة حسن علام العقارية بـ المستقبل سيتي.

شقة غرفتين نوم بدون تشطيب للبيع بأقساط في كمبوند هاب تاون بارك 226 المستقبل سيتي 165م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 165 متر مربع

عدد الغرف: 2 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: بدون تشطيب (Core & Shell)

المرحلة: بارك 226 (Park 226)

موعد الاستلام: 2027

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في مرحلة بارك 226 داخل كمبوند هاب تاون (Haptown) التابع لشركة حسن علام العقارية (Hassan Allam Properties)، بموقع استراتيجي بقلب المستقبل سيتي، على مقربة من القاهرة الجديدة والعاصمة الإدارية الجديدة، مع سهولة الوصول المباشر عبر الطريق الدائري الأوسطي، الطريق الدائري الإقليمي، طريق السويس، ومحور الأمل.

عن المشروع

يُعد هاب تاون واحدًا من أرقى المجمعات السكنية المتكاملة الممتدة على مساحة 243 فدان بـ المستقبل سيتي. يتميز المشروع بتصميمات معمارية عصرية راقية، ومساحات خضراء شاسعة مخصصة للمشاة، مراكز مجتمعية ونادٍ رياضي، مناطق تجارية وترفيهية متطورة، جراجات خاصة للسيارات، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني واسعة تبلغ 165 متر مربع وتقسيم متميز يضم غرفتي نوم و3 حمامات في مرحلة بارك 226 مع استلام بدون تشطيب (على الطوب والمحارة) لعام 2027، حرية ومرونة كاملة لتصميم وتنفيذ أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مما يمنحك تجربة سكنية راقية وفرصة استثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مشروعات شركة حسن علام.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	2027

تفاصيل العقار

نوع العقار	شقة
الفئة	سكني
التشطيب	على الطوب الاحمر
المطور	حسن علام
المشروع	هاب تاون
مساحة البناء	165 م²
غرف نوم	2
حمامات	3

تفاصيل إضافية

الدور
الاول
فيو
موقع مميز، فيو ليك، دبل فيو

الموقع

مستقبل سيتي، مدينة المستقبل
هاب تاون





