E£ 15,000,000

3 غرف نوم **3 حمامات** **240 م²**

شقة سكنية فاخرة بمباني 240M² تشطيب كامل ألترا لوكس (3 غرف نوم + 3 حمامات) جاهزة للاستلام والسكن الفوري للبيع كاش في منطقة غرب الجولف (GHARB EL GOLF)، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة سكنية تشطيب كامل للبيع كاش في غرب الجولف التجمع الخامس 240م² مباني

النوع: شقة سكنية للبيع (Residential Apartment for Sale)

مساحة المباني: 240 متر مربع

عدد غرف النوم: 3 غرف نوم (تتضمن غرفة ماستر)

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل ألترا لوكس (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للبيع كاش / إعادة بيع

الموقع

تقع في منطقة غرب الجولف (Gharb El Golf) الراقية، التي تُعد واحدة من أفخم وأرقى المناطق السكنية في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بموقع ملاصق مباشرة لمنتجع قطامية هايتس للجولف والتنس، مع سهولة تامة في الوصول عبر الطريق الدائري ومحور جمال عبد الناصر وشارعي التسعين الشمالي والجنوبي، على بُعد دقائق معدودة من داون تاون قطامية، وكايرو فيستيفال سيتي (CFC)، وكبرى المدارس الدولية.

عن المنطقة

تتميز منطقة غرب الجولف بطابعها المعماري الراقي ذي الكثافة السكانية المنخفضة القائم على الفيلات الفاخرة، بالإضافة إلى شوارعها الهادئة والواسعة وإطلالاتها المرتفعة ومساحاتها الخضراء. تحظى المنطقة بمجتمع سكني متكامل يجمع بين الخصوصية المطلقة وسهولة الوصول إلى أرقى المجمعات الترفيهية والمراكز الطبية والنوادي الرياضية في القاهرة الجديدة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني رحبة تبلغ 240 متر مربع وتوزيع داخلي متناسق يضم 3 غرف نوم واسعة وريسبشن فسيح و3 حمامات مع جاهزية تامة واستلام بتشطيب كامل ألترا لوكس، بيئة سكنية راقية للعائلات التي تبحث عن الفخامة والاتساع مع السكن الفوري المباشر دون أي أعباء تشطيب، إلى جانب كونها فرصة استثمارية استثنائية للحفاظ على القيمة الرأسمالية للبيع كاش في أرقى أحياء التجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**ارض الجولف**
مساحة البناء	**240 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
ارض الجولف