E£ 9,700,000

3 غرف نوم **3 حمامات** **300 م²**

شقة فاخرة بمباني 3) 300M² غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في حي جنوب الأكاديمية بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في جنوب الأكاديمية التجمع الخامس 300م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 300 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في حي جنوب الأكاديمية الراقي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي واستثنائي يطل مباشرة على أكاديمية الشرطة، وعلى بُعد دقائق قليلة من شارع التسعين الشمالي، الطريق الدائري، كايرو فيستيفال سيتي (CFC)، داون تاون مول، وطريق السويس.

عن المنطقة

يُعد حي جنوب الأكاديمية واحدًا من أهدأ وأرقى الأحياء السكنية الفاخرة المخصصة للفيلات والمباني الراقية بـ القاهرة الجديدة. يتميز الحي بكثافته السكانية المنخفضة للغاية، وشوارعه الواسعة المنسقة، ومساحاته الخضراء المفتوحة، بالإضافة إلى قربه المباشر من كبرى المجمعات التجارية والمراكز الخدمية والمدارس الدولية، مع توافر جراجات خاصة وبنية تحتية متكاملة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني ضخمة واستثنائية تبلغ 300 متر مربع وتقسيم داخلي رحب يضم 3 غرف نوم واسعة و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، تجربة عيش تضاهي الفيلات في الاتساع والراحة مع سهولة وسرعة الانتقال الفوري دون أي عناء للتشطيب، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية نادرة للبيع كاش بأرقى أحياء التجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**جنوب الاكاديمة**
مساحة البناء	**300 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

فيو
موقع مميز

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
جنوب الاكاديمة