E£ 7,000,000

3 غرف نوم **3 حمامات** **190 م²**

شقة فاخرة بمباني 3) 190M² غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في حي جنوب الأكاديمية بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في جنوب الأكاديمية التجمع الخامس 190م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 190 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في حي جنوب الأكاديمية الراقي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي واستثنائي يطل مباشرة على أكاديمية الشرطة، وعلى بُعد دقائق قليلة من شارع التسعين الشمالي، الطريق الدائري، كايرو فيستيفال سيتي (CFC)، داون تاون مول، وطريق السويس.

عن المنطقة

يُعد حي جنوب الأكاديمية واحدًا من أهدأ وأرقى الأحياء السكنية الفاخرة المخصصة للفيلات والمباني الراقية بـ القاهرة الجديدة. يتميز الحي بكثافته السكانية المنخفضة للغاية، وشوارعه الواسعة المنسقة، ومساحاته الخضراء المفتوحة، بالإضافة إلى قربه المباشر من كبرى المجمعات التجارية والمراكز الخدمية والمدارس الدولية، مع توافر جراجات خاصة وبنية تحتية متكاملة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني عملية تبلغ 190 متر مربع وتقسيم داخلي مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، سهولة وسرعة الانتقال الفوري للعيش دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بالسكن الراقي في موقع مركزي هادئ ومتكامل المرافق، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية مميزة للبيع كاش بأرقى أحياء التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**جنوب الاكاديمة**
مساحة البناء	**190 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

جنوب الاكاديمة