

E£ 7,000,000

3 غرف نوم **3 حمامات** **207 م²**

شقة فاخرة بمباني 3) 207M² غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في حي اللوتس بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في منطقة اللوتس التجمع الخامس 207م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 207 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في حي اللوتس الراقي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي وحيوي يتوسط شارع التسعين الشمالي والتسعين الجنوبي ومحور النوادي، وعلى بُعد دقائق قليلة من الجامعة الأمريكية (AUC)، مول بوينت 90، والطريق الدائري الأوسطي.

عن المنطقة

يُعد حي اللوتس واحدًا من أرقى وأميز الأحياء السكنية المتكاملة والمستقرة بـ القاهرة الجديدة، ويتميز بتخطيطه العمراني الهادئ، وكثافته السكانية المنخفضة، وشوارعه الواسعة، وقربه المباشر من كبرى الأندية الرياضية مثل نادي القاهرة الجديدة ونادي بلاتينيوم، بالإضافة إلى توافر كافة الخدمات والمراكز التجارية والتعليمية المتطورة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني واسعة تبلغ 207 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، سهولة وسرعة الانتقال الفوري للعيش دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بالسكن في موقع مركزي متكامل المرافق، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مناطق التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**اللوتس**
مساحة البناء	**207 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الثالث

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
اللوتس