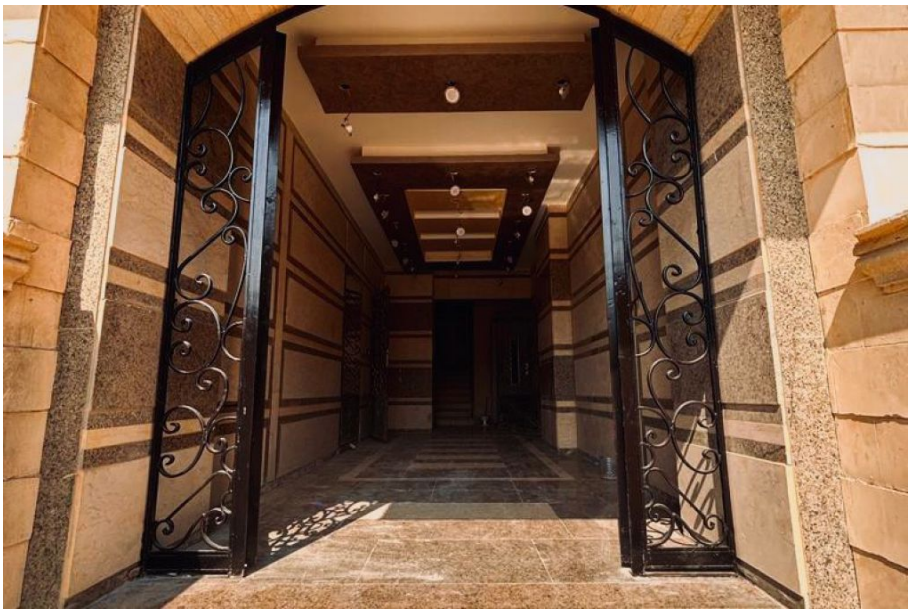






E£ 4,147,500

3 غرف نوم **2 حمامات** **165 م²**

شقة فاخرة بمباني 3) 165M² غرف نوم + 2 حمام) نصف تشطيب استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في حي اللوتس بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم نصف تشطيب للبيع كاش في منطقة اللوتس التجمع الخامس 165م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 165 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في حي اللوتس الراقي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي وحيوي يتوسط شارع التسعين الشمالي والتسعين الجنوبي ومحور النوادي، وعلى بُعد دقائق قليلة من الجامعة الأمريكية (AUC)، مول بوينت 90، والطريق الدائري الأوسطي.

عن المنطقة

يُعد حي اللوتس واحدًا من أرقى وأميز الأحياء السكنية المستقرة بـ القاهرة الجديدة، ويتميز بتخطيطه العمراني الفريد على شكل زهرة اللوتس، وكثافته السكانية المنخفضة، وشوارعه الواسعة، وقربه المباشر من كبرى الأندية الرياضية مثل نادي القاهرة الجديدة ونادي بلاتينيوم، بالإضافة إلى توافر كافة الخدمات والمراكز التجارية والتعليمية المتكاملة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني تبلغ 165 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم وحمامين مع جاهزية فورية واستلام بنصف تشطيب، حرية ومرونة كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مع التمتع بالسكن في موقع حيوي واستراتيجي مكتمل المرافق، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مناطق التجمع الخامس.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**اللوتس**
مساحة البناء	**165 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
اللوتس





