





E£ 4,100,000

1 غرف نوم 1 حمامات 67 م²

شقة فاخرة بمباني 67M² (غرفة نوم واحدة + حمام) بدون تشطيب (CORE & SHELL) استلام 2028 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في مرحلة كلوب ساید (CLUB SIDE) – كمبوند تاج سيتي (TAJ CITY) – شركة مدينة مصر بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة غرفة نوم واحدة بدون تشطيب للبيع بأقساط في كلوب ساید كمبوند تاج سيتي مدينة مصر التجمع الخامس 67م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 67 متر مربع

عدد الغرف: 1 غرفة نوم

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: بدون تشطيب (Core & Shell)

تاريخ الاستلام: 2028

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في مرحلة كلوب ساید (Club Side) داخل كمبوند تاج سيتي (Taj City) التابع لشركة مدينة مصر، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على الطريق الدائري وطريق القاهرة ـ السويس، أمام مطار القاهرة الدولي وفندق جي دبليو ماريوت مباشرة، وعلى بُعد 5 دقائق من مصر الجديدة ومدينة نصر، و10 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC) بالتجمع الخامس.

عن المشروع

يُعد تاج سيتي واحدًا من أضخم وأرقى المشروعات والمدن السكنية المتكاملة الممتدة على مساحة تتجاوز 900 فدان (3.5 مليون متر مربع) بـ القاهرة الجديدة. تتميز مرحلة كلوب ساید بقربها المباشر من النادي الرياضي والاجتماعي، والمساحات الخضراء واللاندسكيب المفتوح، ومسارات المشي وركوب الدراجات، والممشى التجاري والترفيهي المتكامل، وجراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني ذكية وعملية تبلغ 67 متر مربع وتقسيم مميز يضم غرفة نوم وحمامًا واستلام بدون تشطيب لتنفيذ الديكورات وفق ذوقك الخاص باستلام عام 2028، فرصة مثالية للسكن العصري المريح أو للاستثمار العقاري عالي العائد الإيجاري، مع الاستفادة من نظام أقساط مرن بأميز مراحل مشروع تاج سيتي.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	2028

تفاصيل العقار

نوع العقار	شقة
الفئة	سكني
التشطيب	على الطوب الاحمر
المطور	مدينه مصر
المشروع	تاج سيتي
المرحلة	كلوب ساید
مساحة البناء	67 م²
غرف نوم	1
حمامات	1

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

تاج سيتي









