





E£ 9,800,000

2 غرف نوم **3 حمامات** **117 م²**

شقة فاخرة بمباني 117M² (غرفتين نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام 2027 للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في مرحلة كليو (CLEO) – كمبوند بالم هيلز التجمع الخامس (PALM HILLS NEW CAIRO).

شقة غرفتين نوم تشطيب كامل للبيع بأقساط في كليو بالم هيلز التجمع الخامس 117م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 117 متر مربع

عدد الغرف: 2 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

موعد الاستلام: 2027

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في كمبوند بالم هيلز التجمع الخامس (Palm Hills New Cairo) التابع لشركة بالم هيلز للتطوير العقاري (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، بالقرب من الطريق الدائري الأوسطي وطريق السويس، على بُعد 5 دقائق فقط من العاصمة الإدارية الجديدة، و10 دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC)، و15 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد بالم هيلز نيو كايرو واحدًا من أضخم وأرقى المجمعات السكنية الذكية والمستدامة الممتدة على مساحة تتجاوز 500 فدان. وتتميز مرحلة كليو (Cleo) بإطلالاتها المائية الساحرة، والمسطحات الخضراء الشاسعة، وتضم كلوب هاوس متكامل، ونادي رياضيًا واجتماعيًا، ومناطق تجارية ومطاعم، ومسارات مخصصة للمشي وركوب الدراجات، بالإضافة إلى أنظمة أمن وحراسة وإدارة مجتمعية متكاملة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 117 متر مربع وتقسيم داخلي متناسق يضم غرفتي نوم و3 حمامات مع استلام بتشطيب كامل ألترا لوكس بحلول عام 2027، ميزة الاستلام السلس دون عناء أعمال التشطيب، مع التمتع بنمط حياة راقٍ وإطلالات مفتوحة على المسطحات المائية والمساحات الخضراء، والاستفادة من مرونة السداد بالأقساط في أرقى مشروعات شركة بالم هيلز بالتجمع الخامس.

التصنيف
الريسيل / اقساط

تاريخ التسليم
2027

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**بالم هيلز**
المشروع	**بالم هيلز نيو كايرو**
المرحلة	**كليو**
مساحة البناء	**117 م²**
غرف نوم	**2**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الرابع

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
بالم هيلز نيو كايرو


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO




PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO


PALM HILLS
NEW CAIRO