





E£ 6

3 غرف نوم **3 حمامات** **165 م²**

شقة فاخرة بمباني 3) 165M² غرف نوم + 3 حمامات) بدون تشطيب (CORE & SHELL) استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند كابيتال جاردنز (CAPITAL GARDENS) – شركة بالم هيلز للتعمير بـ المستقبل سيتي.

شقة 3 غرف نوم بدون تشطيب للبيع كاش في كمبوند كابيتال جاردنز بالم هيلز 165م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 165 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: بدون تشطيب (Core & Shell)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند كابيتال جاردنز (Capital Gardens) التابع لشركة بالم هيلز للتعمير (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي بقلب المستقبل سيتي عند الكيلو 45 على طريق السويس مباشرة، وعلى مقربة من القاهرة الجديدة، الطريق الدائري الأوسطي، الطريق الدائري الإقليمي، والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد كابيتال جاردنز واحدًا من أرقى المجتمعات السكنية المتكاملة الممتدة على مساحة 103 أفدنة. يتميز المشروع بتخصيص 79% من مساحته الإجمالية للحدائق والمساحات الخضراء المفتوحة، ويضم كلوب هاوس متكامل، ممشى تجاري وترفيهي يضم مطاعم ومقاهي، مسارات للمشي والجري، جراجات خاصة، وأنظمة أمان وإدارة للمجتمع السكني على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني تبلغ 165 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بدون تشطيب (على الطوب والمحارة)، حرية ومرونة كاملة لتنفيذ وتصميم أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مع التمتع بإطلالات مفتوحة على المساحات الخضراء وبيئة سكنية هادئة ومتكاملة، مما يجعلها فرصة استثمارية وسكنية استثنائية للبيع كاش بأميز مشروعات بالم هيلز.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**بالم هيلز**
المشروع	**كابيتال جاردنز**
مساحة البناء	**165 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

الموقع

مستقبل سيتي، مدينة المستقبل
كابيتال جاردنز




