E£ 4,500,000

3 غرف نوم **3 حمامات** **180 م²**

شقة فاخرة بمباني 3) 180M² غرف نوم + 3 حمامات) نصف تشطيب استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في منطقة بيت الوطن بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم نصف تشطيب للبيع كاش في بيت الوطن التجمع الخامس 180م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 180 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في منطقة بيت الوطن الراقية بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي حيوي يتوسط مدينتي والرحاب، بالقرب من شارع التسعين الشمالي، الطريق الدائري الأوسطي، طريق السويس، ومحور محمد بن زايد المؤدي مباشرة إلى العاصمة الإدارية الجديدة.

عن المنطقة

تُعد منطقة بيت الوطن واحدة من أسرع المناطق السكنية والاستثمارية نموًا بـ القاهرة الجديدة. تتميز المنطقة بكثافتها السكانية المنخفضة وبنائها الراقي (أرضي و3 أدوار متكررة)، وشوارعها الواسعة المنسقة بالمساحات الخضراء، بالإضافة إلى قربها المباشر من منطقة الفيو زون (View Zone) التجارية والخدمية وكبرى النوادي الرياضية مثل النادي الأهلي، مع توافر جراجات خاصة وبنية تحتية متطورة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني عملية تبلغ 180 متر مربع وتقسيم داخلي مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام نصف تشطيب، الفرصة الكاملة لتنفيذ واختيار التشطيبات والديكورات الداخلية وفق ذوقك الخاص، مع التمتع بالسكن أو الاستثمار في موقع استراتيجي واعد، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية مميزة للبيع كاش ببيت الوطن.

التصنيف
ريسيل/كاش

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**بيت الوطن**
مساحة البناء	**180 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الثانى

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
بيت الوطن