E£ 6,500,000

3 غرف نوم **2 حمامات** **200 م²**

شقة فاخرة بمباني 3) 200M² غرف نوم + 2 حمام) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند منتجع النخيل (AL NAKHEEL RESORT) بـ التجمع الأول، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في منتجع النخيل التجمع الأول 200م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 200 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في منتجع النخيل (Al Nakheel Resort) الراقي بمدخل التجمع الأول في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على طريق السويس والطريق الدائري، على بُعد دقائق معدودة من كايرو فيستيفال سيتي (CFC)، ميراج سيتي، فندق جي دبليو ماريوت، و10 دقائق من مطار القاهرة الدولي، و15 دقيقة من مصر الجديدة ومدينة نصر.

عن المشروع

يُعد منتجع النخيل واحدًا من أرقى وأهدأ المجمعات السكنية المغلقة والمستقرة ذات الكثافة السكانية المنخفضة بـ القاهرة الجديدة. يتميز المنتجع بأجوائه الهادئة المستوحاة من المنتجعات الراقية، وتصاميمه المعمارية الأنيقة، وانتشار المساحات الخضراء واللاندسكيب المفتوح، وأشجار النخيل المنسقة، والمرافق الرياضية والاجتماعية، وجراجات خاصة، بالإضافة إلى خدمات أمن وحراسة وإدارة مجتمعية متكاملة على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني رحبة تبلغ 200 متر مربع وتقسيم داخلي متناسق يضم 3 غرف نوم واسعة وحمامين مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، سهولة وسرعة الانتقال المباشر للعيش الفوري دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بنمط حياة هادئ وراقٍ والخصوصية التامة في موقع مركزي استثنائي، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية مميزة للبيع كاش بأميز مناطق التجمع الأول.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**منتجع النخيل**
مساحة البناء	**200 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

الموقع

التجمع الاول، ألقاهرة الجديده

منتجع النخيل