E£ 6,250,000

3 غرف نوم 3 حمامات 200 م²

شقة فاخرة بمباني 3) 200M² غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في حي البنفسج بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للبيع كاش في البنفسج التجمع الخامس 200م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 200 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في حي البنفسج الراقي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي وحيوي بالقرب من شارع التسعين الشمالي، محور محمد نجيب، ومحور السادات، وعلى بُعد دقائق معدودة من كمبوند ذا ووتر واي، كايرو فيستيفال سيتي (CFC)، الجامعة الأمريكية (AUC)، وطريق السويس.

عن المنطقة

يُعد حي البنفسج واحدًا من أرقى وأهدأ الأحياء السكنية المتكاملة والمستقرة بـ القاهرة الجديدة. يتميز الحي بطابعه المعماري الأنيق وكثافته السكانية المنخفضة، وشوارعه الواسعة المليئة بالمساحات الخضراء والحدائق العامة، بالإضافة إلى قربه المباشر من المدارس الدولية الكبرى والخدمات التجارية والمراكز الحيوية، مع توافر جراجات خاصة وبنية تحتية مكتملة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني واسعة تبلغ 200 متر مربع وتقسيم داخلي مميز يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بتشطيب كامل فاخر، سهولة وسرعة الانتقال المباشر للعيش الفوري دون أي عناء للتشطيب، مع التمتع بالسكن الراقي في موقع مركزي متكامل المرافق، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بأميز مناطق التجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	شقة
الفئة	سكني
التشطيب	متشطبه بالكامل
المطور	مناطق / مستقلة
المشروع	البنفسج
مساحة البناء	200 م²
غرف نوم	3
حمامات	3

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

البنفسج