E£ 5,472,000

3 غرف نوم **3 حمامات** **228 م²**

شقة فاخرة بمباني 3) 228M² غرف نوم + 3 حمامات) نصف تشطيب استلام فوري للبيع إعادة بيع بمقدم وأقساط في حي الأندلس بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم نصف تشطيب للبيع بأقساط في منطقة الأندلس التجمع الخامس 228م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 228 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع بأقساط

الموقع

تقع في حي الأندلس الراقي بقلب التجمع الخامس في القاهرة الجديدة، بموقع استراتيجي وحيوي يتوسط شارع التسعين الجنوبي ومحور الأوسطي، بجوار كمبوند ماونتن فيو هايد بارك وقطامية ديونز، وعلى بُعد دقائق قليلة من الجامعة الأمريكية (AUC) وطريق القاهرة ـ العين السخنة.

عن المنطقة

يُعد حي الأندلس واحدًا من أرقى وأهدأ الأحياء السكنية ذات الكثافة المنخفضة بـ القاهرة الجديدة. يتميز بتخطيط عمراني منظم ومبانٍ سكنية فاخرة (أرضي وثلاثة أدوار متكررة)، وشوارع واسعة، ومساحات خضراء وحدائق مفتوحة، بالإضافة إلى قربه من كبرى المجمعات الخدمية والمدارس الدولية والجامعات، مع توافر جراجات خاصة وكافة شبكات المرافق المتطورة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني واسعة تبلغ 228 متر مربع وتقسيم داخلي رحب يضم 3 غرف نوم و3 حمامات مع جاهزية فورية واستلام بنصف تشطيب، حرية ومرونة كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مع التمتع بالسكن الراقي في موقع استراتيجي هادئ، مما يمنحك فرصة سكنية واستثمارية استثنائية بنظام أقساط مرن بأميز مناطق التجمع الخامس.

التصنيف
الريسيل / اقساط

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**الاندلس**
مساحة البناء	**228 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الرابع

الموقع
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
الاندلس