

E£ 6,600,000

3 غرف نوم **2 حمامات** **180 م²**

شقة فاخرة بمباني 3) 180M² غرف نوم + 2 حمام) نصف تشطيب استلام فوري للبيع إعادة بيع كاش في كمبوند الأمن العام بـ التجمع الأول، القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم نصف تشطيب للبيع كاش في كمبوند الأمن العام التجمع الأول 180م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 180 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 2 حمام

التشطيب: نصف تشطيب (Semi Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح لإعادة البيع كاش

الموقع

تقع في كمبوند الأمن العام بموقع حيوي واستراتيجي بقلب التجمع الأول في القاهرة الجديدة، بالقرب من محور مصطفى كامل ومحور السادات، وعلى بُعد دقائق قليلة من كايرو فيستيفال سيتي (CFC)، شارع التسعين الشمالي، الطريق الدائري، وطريق السويس.

عن المشروع

يُعد كمبوند الأمن العام واحدًا من المجمعات السكنية الهادئة والمستقرة بـ القاهرة الجديدة، ويتميز بتخطيط عمراني منظم، وكثافة سكنية منخفضة، وشوارع داخلية واسعة، ومساحات خضراء، بالإضافة إلى جراجات خاصة وخدمات أمنية متكاملة على مدار 24 ساعة بالقرب من كافة المرافق الحيوية.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني واسعة تبلغ 180 متر مربع وتقسيم مميز يضم 3 غرف نوم وحمامين مع جاهزية فورية واستلام بنصف تشطيب، حرية ومرونة كاملة لتنفيذ أرقى الديكورات والتشطيبات الداخلية بالكامل وفق ذوقك الخاص، مع التمتع بالسكن في موقع استراتيجي متكامل الخدمات، مما يجعلها فرصة سكنية واستثمارية استثنائية للبيع كاش بالتجمع الأول.

التصنيف	تاريخ التسليم
ريسيل/كاش	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**نصف تشطيب**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**الامن العام كمبوند**
مساحة البناء	**180 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**2**

الموقع

التجمع الاول، ألقاهرة الجديده

الامن العام كمبوند