





E£ 24,000

3 غرف نوم **3** حمامات **204** م²

شقة فاخرة بمباني 3) 204M² غرف نوم + 3 حمامات) تشطيب كامل ألترا لوكس استلام فوري للإيجار في كمبوند كابيتال جاردنز (CAPITAL GARDENS) – شركة بالم هيلز (PALM HILLS) بـ القاهرة الجديدة.

شقة 3 غرف نوم تشطيب كامل للإيجار في كمبوند كابيتال جاردنز بالم هيلز القاهرة الجديدة 204م² مباني

النوع: شقة سكنية (Apartment)

مساحة المباني: 204 متر مربع

عدد الغرف: 3 غرف نوم

عدد الحمامات: 3 حمامات

التشطيب: تشطيب كامل (Fully Finished)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

تقع في كمبوند كابيتال جاردنز (Capital Gardens) التابع لشركة بالم هيلز للتطوير العقاري (Palm Hills Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي على طريق القاهرة ـ السويس بـ القاهرة الجديدة، بالقرب من الطريق الدائري الأوسطي، وعلى بُعد دقائق من مدينتي ومدينة الرحاب، و15 دقيقة من الجامعة الأمريكية (AUC) بالتجمع الخامس، و20 دقيقة من العاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد كابيتال جاردنز واحدًا من أرقى المجمعات السكنية المتكاملة الممتدة على مساحة تتجاوز 100 فدان بواسطة شركة بالم هيلز. يتميز المشروع بتخصيص نحو 79% من مساحته الإجمالية للحدائق والمساحات الخضراء واللاندسكيب المفتوح، ويضم كلوب هاوس فاخر، وحمامات سباحة، وملاعب ومراكز لياقة البدنية، ومسارات للمشي وركوب الدراجات، ومنطقة تجارية وخدمية متكاملة، وجراجات خاصة، بالإضافة إلى خدمات أمن وإدارة مجتمعية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

توفر هذه الشقة بمساحة مباني رحبة تبلغ 204 متر مربع وتقسيم داخلي مميز يضم 3 غرف نوم واسعة و3 حمامات مع جاهزية فورية وأستلام بتشطيب كامل فاخر، سهولة وسرعة الانتقال المباشر للسكن الفوري دون أي عناء للتشطيب، مع الاستمتاع بالهدوء والطبيعة الخضراء والخصوصية الكاملة داخل كمبوند راقٍ تابع لشركة بالم هيلز.

التصنيف
إيجار

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**متشطبه بالكامل**
المطور	**بالم هيلز**
المشروع	**كابيتال جاردنز**
مساحة البناء	**204 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الخامس

الموقع
مستقبل سيتى، مدينة المستقبل
كابيتال جاردنز




