






**E£ 11,875,000**

**3** غرف نوم **3** حمامات **191** م²

سكن فاخر في هايد بارك القاهرة الجديدة (GARDEN RESIDENCE) بالقرب من الجامعة الأمريكية.

## شقة بدون تشطيب استلام فوري ا تقسيط

النوع: شقة (مرحلة Garden Residence)

المساحة المبنية: 191 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم ا حمامات: 3

التشطيب: بدون تشطيب (Core & Shell)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: تقسيط

الموقع
يتمتع كمبوند هايد بارك (Hyde Park) بموقع استراتيجي لا يضاهى في قلب التجمع الخامس. يقع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي والطريق الدائري الأوسطي، مما يجعله على بعد دقائق من الجامعة الأمريكية (AUC) والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع
كمبوند هايد بارك التجمع الخامس (Hyde Park New Cairo) هو أحد أضخم وأرقى المجمعات السكنية المتكاملة في مصر. تتميز مرحلة جاردن ريزيدنس (Garden Residence) بتصاميمها المعمارية الأنيقة وانتشار المساحات الخضراء، مع سهولة الوصول إلى كافة الخدمات الترفيهية والتجارية.

الرؤية
توفر هذه الشقة بمساحة 191م تصميماً رحباً يجمع بين العملية والخصوصية مع ميزة الاستلام الفوري. ومع خطة التقسيط المتاحة، تمنحك هذه الوحدة فرصة الاستثمار أو السكن في واحد من أكثر المجتمعات السكنية تميزاً وطلباً في القاهرة الجديدة.

| التصنيف | تاريخ التسليم |
|---|---|
| **الريسيل / اقساط** | **--** |

### تفاصيل العقار

| | |
|---|---|
| نوع العقار | **شقة** |
| الفئة | **سكني** |
| التشطيب | **على الطوب الاحمر** |
| المطور | **هايد بارك** |
| المشروع | **هايد بارك** |
| المرحلة | **جاردن ريزيدنس** |
| مساحة البناء | **191** م² |
| غرف نوم | **3** |
| حمامات | **3** |

### تفاصيل إضافية

**الدور**
الثانى

**الموقع**
التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
هايد بارك










