





E£ 10,800,000

3 غرف نوم **3** حمامات **165** م²

شقة 3 غرف 165م للبيع بالتقسيط نصف تشطيب استلام فوري في كمبوند كريك تاون على طريق السويس.

شقة بالتقسيط استلام فوري ا كريك تاون

النوع: شقة (Apartment)

المساحة المبنية: 165 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم ا 3 حمام

التشطيب: بدون تشطيب / محارة وحلقان (Core & Shell)

الحالة: استلام فوري (READY TO MOVE)

نظام السداد: تقسيط (Installments)

الموقع
يتميز كمبوند كريك تاون (Creek Town) بموقع استراتيجي استثنائي مباشرة على طريق السويس الصحراوي في منطقة التجمع الأول بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع عند مدخل التجمع الخامس وبجوار فندق توليب، مما يتيح وصولاً سريعاً ومباشراً إلى مصر الجديدة، الطريق الدائري، والجامعة الأمريكية (AUC).

عن المشروع
يُعد كمبوند كريك تاون، المطور من قبل شركة إيل كازار العقارية (IL Cazar Developments) الرائدة، أحد أرقى المجمعات السكنية التي تمتد على مساحة 100 فدان. يخصص المشروع أكثر من 80% من مساحته للمسطحات الخضراء، والممرات المائية "الكريكس"، ويضم نادياً رياضياً واجتماعياً متكاملاً، بالإضافة إلى منطقة تجارية وإدارية فاخرة.

الرؤية
توفر هذه الـ شقة مساحة معيشة متميزة تبلغ 165م بتوزيع هندسي ذكي يضمن الراحة واستغلال المساحات لعائلتك. الوحدة معروضة بنظام الـ محارة والحلقان (Core & Shell) لتمنحك الحرية الكاملة لتصميم وتشطيب منزلك بما يناسب ذوقك الخاص، وهي جاهزة تماماً لـ الاستلام الفوري. ومع نظام السداد المرن بـ التقسيط، تمثل هذه الوحدة فرصة استثنائية تجمع بين السكن المباشر والتسهيلات المالية في أرقى مجتمعات القاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**الكازار**
المشروع	**كريك تاون**
مساحة البناء	**165 م²**
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الخامس
جراج
بالجراج

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
كريك تاون










