





E£ 7,637,000

3 غرف نوم **3** حمامات **172** م²

شقة 3 غرف 172م للبيع بالتقسيط في كمبوند هايد بارك جاردن ريزيدنس بالقرب من الجامعة الأمريكية.

شقة بدون تشطيب بالتقسيط تسليم 2026 l هايد بارك

النوع: شقة (Apartment)

المساحة المبنية: 172 متر مربع

الغرف: 3 غرف نوم l 3 حمام

التشطيب: بدون تشطيب / محارة وحلقان (Core & Shell)

الحالة: استلام 2026

نظام السداد: تقسيط (Installments)

الموقع

يتميز كمبوند هايد بارك (Hyde Park) بموقع استراتيجي استثنائي في قلب التجمع الخامس بـ القاهرة الجديدة. يقع المشروع مباشرة على شارع التسعين الجنوبي والطريق الدائري الأوسطي، مما يوفر سهولة فائقة في الوصول إلى الجامعة الأمريكية بالقاهرة (AUC) والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد كمبوند هايد بارك، المطور من قِبل شركة هايد بارك للتطوير العقاري (Hyde Park Developments)، أحد أضخم وأبرز المشاريع السكنية المتكاملة. وتتميز مرحلة جاردن ريزيدنس (Garden Residence) بتوفير نمط حياة هادئ يحيطه أكبر حديقة مركزية بـ القاهرة الجديدة على مساحة 141 فدان، نادٍ رياضي، ومدارس دولية متكاملة.

الرؤية

توفر هذه الـ شقة مساحة معيشة متميزة تبلغ 172م بتوزيع هندسي ذكي يضمن أعلى مستويات الخصوصية والراحة لعائلتك في مرحلة جاردن ريزيدنس. الوحدة معروضة بنظام ألـ محارة والحلقان (Core & Shell) لتمنحك الحرية الكاملة لتصميم وتنفيذ ديكوراتك الخاصة، وهي متاحة عبر نظام سداد مرن بـ التقسيط مع موعد تسليم في 2026 لضمان أفضل قيمة استثمارية.

التصنيف	تاريخ التسليم
الريسيل / اقساط	**2026**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**شقة**
الفئة	**سكني**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**هايد بارك**
المشروع	**هايد بارك**
المرحلة	**جاردن ريزيدنس**
مساحة البناء	**172** م²
غرف نوم	**3**
حمامات	**3**

تفاصيل إضافية

الدور
الثانى

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
هايد بارك









