





E£ 80,000

78 م²

مكتب ومقر إداري فاخر بمباني 78M² تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات المركزية جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في تريفيوم سكوير (TRIVIUM SQUARE) – شركة إنماء للتطوير العقاري (INMA DEVELOPMENTS) مباشرة على شارع التسعين الشمالي، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في تريفيوم سكوير إنماء التسعين الشمالي 78م² مباني

النوع: مكتب ومقر إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 78 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في تريفيوم سكوير (Trivium Square) التابع لشركة إنماء للتطوير العقاري (INMA Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الشمالي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بالقرب من محور النوادي، محور محمد نجيب، ومحور السادات، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، ومكسيم مول، وبوينت 90، مع سهولة وسرعة الوصول عبر طريق السويس والطريق الدائري.

عن المشروع

يُعد تريفيوم سكوير واحدًا من أبرز المجمعات التجارية والإدارية والطبية متكاملة الخدمات من الفئة الأولى (Grade-A) في القاهرة الجديدة بتطوير شركة إنماء. يتميز المشروع بتصميم معماري عصري بواجهات زجاجية عاكسة للصوت والحرارة، وردهات استقبال فندقية فاخرة، ومصاعد سريعة للركاب والخدمات، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض متعددة الطوابق، إلى جانب أنظمة تكييف مركزي متطورة، وشبكات إنترنت فايبر فائقة السرعة، وبوابات أمان إلكترونية وحراسة وإدارة مرافق ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 78 متر مربع مع جاهزية تامة وتشطيب كامل ألترا لوكس شامل أنظمة التكييف، بيئة عمل احترافية متكاملة للشركات المتنامية والمكاتب الاستشارية والكيانات المؤسسية لبدء نشاطها فورًا دون أي أعباء تجهيز، مع التمتع بعنوان مؤسسي مرموق وواجهة تجارية بارزة مباشرة على شارع التسعين الشمالي في أهم قطاع أعمال بالتجمع الخامس.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	--

تفاصيل العقار

نوع العقار	مكتب
الفئة	إداري
التشطيب	متشطب بالتكييفات
المطور	اينما
المشروع	تريفيوم سكوير
مساحة البناء	78 م²

تفاصيل إضافية

الدور
الثالث

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
تريفيوم سكوير



