





E£ 6,000

60 م²

مكتب ومقر إداري فاخر بمباني 60M² تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات المركزية جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في تريفيوم بيزنس كومبلكس (TRIVIUM BUSINESS COMPLEX) – شركة إنماء للتطوير العقاري (INMA DEVELOPMENTS) مباشرة على شارع التسعين الشمالي، التجمع الخامس،

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في تريفيوم بيزنس كومبلكس إنماء التسعين الشمالي 60م² مباني

النوع: مكتب ومقر إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 60 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في تريفيوم بيزنس كومبلكس (Trivium Business Complex) التابع لشركة إنماء للتطوير العقاري (INMA Developments)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الشمالي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بالقرب من محور النوادي ومحور محمد نجيب ومحور السادات، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، ومول مكسيم، وبوينت 90، مع سهولة وسرعة الوصول عبر طريق السويس والطريق الدائري.

عن المشروع

يُعد تريفيوم بيزنس كومبلكس واحدًا من أبرز المجمعات متعددة الاستخدامات من الفئة الأولى (Grade-A) في القاهرة الجديدة؛ حيث يجمع بين الوحدات الإدارية والمحلات التجارية والعيادات الطبية المتخصصة بتطوير شركة إنماء. يتميز المشروع بواجهات زجاجية عصرية عاكسة، وردهات استقبال فندقية فاخرة، ومصاعد سريعة للركاب والخدمات، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض متعددة الطوابق، إلى جانب أنظمة تكييف مركزي متطورة، وشبكات إنترنت فايبر فائقة السرعة، وبوابات أمان إلكترونية وحراسة وإدارة مرافق على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 60 متر مربع مع جاهزية تامة وتشطيب كامل ألترا لوكس شامل أنظمة التكييف، بيئة عمل احترافية متكاملة للشركات الناشئة والمكاتب الاستشارية والكيانات المؤسسية لبدء نشاطها فورًا دون أي أعباء تجهيز، مع التمتع بعنوان مؤسسي مرموق وواجهة دعائية بارزة مباشرة على شارع التسعين الشمالي في أهم قطاع أعمال بالقاهرة الجديدة.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**اينما**
المشروع	**تريفيوم بيزنس كومبلكس**
مساحة البناء	**60 م²**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

تريفيوم بيزنس كومبلكس