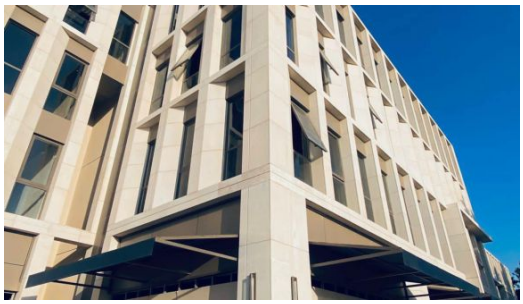






E£ 100,000

69 م²

مكتب ومقر إداري فاخر بمباني 69M² تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات المركزية جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في مشروع ذا بليس (THE PLACE) – كمبوند ميفيدا ـ شركة إعمار مصر (EMAAR MISR) مباشرة على شارع التسعين الجنوبي، التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في ذا بليس ميفيدا إعمار مصر التسعين الجنوبي 69م² مباني

النوع: مكتب ومقر إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 69 متر مربع

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في مجمع ذا بليس (The Place) داخل كمبوند ميفيدا التابع لشركة إعمار مصر (Emaar Misr)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي في قلب التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، بالقرب من منطقة المربع الذهبي (Golden Square)، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، وبوينت 90 مول، والطريق الدائري الأوسطي، مع سهولة وسرعة الوصول عبر طريق السويس، وطريق السخنة، ومطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد ذا بليس ميفيدا واحدًا من أرقى المجمعات التجارية والإدارية من الفئة الأولى (Grade-A) التي طورتها شركة إعمار مصر ضمن مجتمع ميفيدا الصديق للبيئة والممتد على مساحة 890 فدانًا. يجمع المشروع بين الطراز المعماري لسانتا باربرا الأمريكية وأحدث المعايير الإدارية العالمية، ويضم ممشى ومساحات خضراء مفتوحة، ومصاعد سريعة وذكية، وجراجات سيارات مجهزة تحت الأرض، بالإضافة إلى أنظمة تكييف مركزي متطورة، وشبكات ألياف ضوئية فائقة السرعة، وبوابات أمان إلكترونية وحراسة وإدارة مرافق عالمية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 69 متر مربع مع جاهزية تامة وتشطيب كامل ألترا لوكس شامل أنظمة التكييف، بيئة عمل احترافية متكاملة للشركات الناشئة والمكاتب الاستشارية والكيانات المؤسسية لبدء نشاطها فورًا دون أي أعباء تجهيز، مع التمتع بعنوان مؤسسي مرموق وبنية تحتية عالمية بمعايير إعمار على شارع التسعين الجنوبي مباشرة.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	**--**

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**اعمار**
المشروع	**مفيدا ذا بلاس**
مساحة البناء	**69 م²**

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده

مفيدا ذا بلاس





