





E£ 89,000

1 غرف نوم **1** حمامات **78** م²

مكتب إداري فاخر بمباني 78M² (غرفة تنفيذية + حمام) تشطيب كامل ألترا لوكس شامل التكييفات المركزية جاهز للتشغيل الفوري للإيجار في مول ساوث جيت (SOUTH GATE MALL) مباشرة على شارع التسعين الجنوبي بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري تشطيب كامل بالتكييفات للإيجار في مول ساوث جيت شارع التسعين الجنوبي التجمع الخامس 78م² مباني

النوع: مكتب إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 78 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفة مكتب تنفيذية + مساحة عمل مفتوحة

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: تشطيب كامل بالتكييفات (Fully Finished with ACs)

جاهزية الاستلام: استلام وتشغيل فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في مول ساوث جيت (South Gate) بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، بالقرب من محور محمد نجيب، محور جمال عبد الناصر، والطريق الدائري، على بُعد دقائق معدودة من الجامعة الأمريكية (AUC)، كونكورد بلازا، ومول بوينت 90، ونحو 20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي.

عن المشروع

يُعد ساوث جيت مول أحد أبرز المراكز الإدارية والتجارية المتطورة على أهم محاور الأعمال بالقاهرة الجديدة. يتميز المشروع بواجهات زجاجية حديثة عاكسة، ومصاعد سريعة، وجراجات متطورة تحت الأرض لخدمة الزوار وأصحاب الأعمال، وأنظمة تكييف مركزي وبنية تحتية رقمية متطورة، بالإضافة إلى خدمات أمن وحراسة وإدارة مرافق ذكية على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني عملية ومثالية تبلغ 78 متر مربع وتقسيم داخلي متناسق يضم غرفة مكتب تنفيذية وحمامًا مع جاهزية تامة وتشطيب كامل ألترا لوكس مجهز بالتكييفات المركزية، فرصة ممتازة ومثالية للشركات والمكاتب الاستشارية لبدء العمل والتشغيل الفوري دون أي عناء أو تكاليف تجهيز، مع التمتع بعنوان تجاري مرموق ورؤية بصرية واضحة على شارع التسعين الجنوبي مباشرة.

التصنيف	تاريخ التسليم
إيجار	**--**

تفاصيل العقار

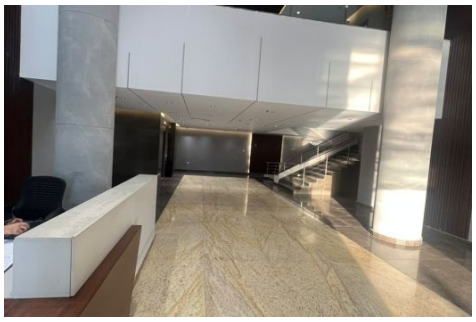
نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**متشطب بالتكييفات**
المطور	**مناطق / مستقلة**
المشروع	**ثاوث جات**
مساحة البناء	**78 م²**
غرف نوم	**1**
حمامات	**1**

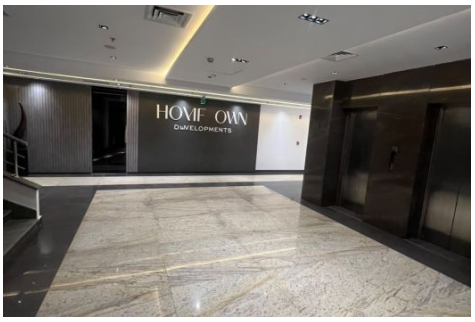
تفاصيل إضافية

الدور
الثانى

الموقع

التسعين الجنوبي، ألقاهرة الجديده
ثاوث جات




HOME OWN
DEVELOPMENTS

