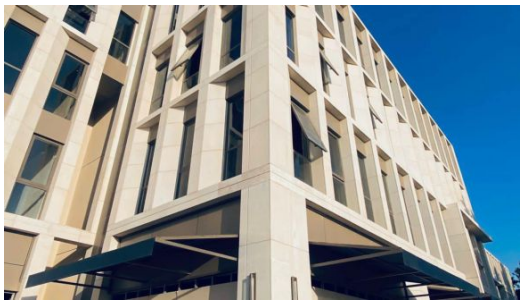






E£ 150,000

1 غرف نوم **1** حمامات **100** م²

مكتب إداري فاخر بمباني 100M² (غرفة + حمام ومساحة مفتوحة) طوب أحمر جاهز للاستلام والتجهيز الفوري للإيجار في كمبوند ميفيدا (قطاع ذا بليس – THE PLACE) – شركة إعمار مصر (EMAAR) بـ التجمع الخامس، القاهرة الجديدة.

مكتب إداري طوب أحمر للإيجار في ميفيدا ذا بليس التجمع الخامس 100م² مباني

النوع: مكتب إداري للإيجار (Administrative Office for Rent)

مساحة المباني: 100 متر مربع

التقسيم الداخلي: غرفة مكتب تنفيذية + مساحة مفتوحة قابلة للتقسيم

عدد الحمامات: 1 حمام

التشطيب: بدون تشطيب / طوب أحمر (Core & Shell)

جاهزية الاستلام: استلام فوري (Ready to Move)

الحالة: متاح للإيجار

الموقع

يقع في القطاع التجاري والإداري (ذا بليس – The Place) داخل كمبوند ميفيدا التابع لشركة إعمار مصر (Emaar Misr)، بموقع استراتيجي واستثنائي مباشرة على شارع التسعين الجنوبي في قلب التجمع الخامس بالقاهرة الجديدة، على بُعد 5 دقائق فقط من الجامعة الأمريكية (AUC)، و15 دقيقة من طريق السويس وطريق العين السخنة، ونحو 20 دقيقة من مطار القاهرة الدولي والعاصمة الإدارية الجديدة.

عن المشروع

يُعد ميفيدا واحدًا من أرقى المشروعات المتكاملة المستدامة الممتدة على مساحة 890 فدانًا بتطوير شركة إعمار مصر. ويوفر مجمع ذا بليس بيئة عمل حيوية ومتطورة للشركات والمكاتب الاستشارية، محاطة بساحات ومسطحات خضراء مفتوحة ومطاعم وكافيهات راقية، مع مصاعد سريعة، وبنية تحتية رقمية ذكية، وجراجات متطورة تحت الأرض، وخدمات أمن وإدارة مرافق على أعلى مستوى على مدار 24 ساعة.

الفكرة

يوفر هذا المكتب بمساحة مباني رحبة ومثالية تبلغ 100 متر مربع مع جاهزية تامة واستلام فوري على الطوب الأحمر (كور آند شيل)، مرونة وحرية كاملة لتنفيذ أعمال التشطيب والديكور والتقسيم الداخلي بما يتوافق بدقة مع الهوية المؤسسية والمتطلبات التشغيلية لشركتك، مع التمتع بعنوان إداري مرموق في قلب أرقى مشروعات إعمار مصر بالقاهرة الجديدة.

التصنيف
إيجار

تاريخ التسليم
--

تفاصيل العقار

نوع العقار	**مكتب**
الفئة	**إداري**
التشطيب	**على الطوب الاحمر**
المطور	**اعمار**
المشروع	**مفيدا ذا بلاس**
مساحة البناء	**100 م²**
غرف نوم	**1**
حمامات	**1**

تفاصيل إضافية

الدور
الثالث

الموقع

التجمع الخامس، ألقاهرة الجديده
مفيدا ذا بلاس





